

KOMPETENCJE ZARZĄDU

Zarząd kieruje bieżącą działalnością Spółdzielni i reprezentuje ją na zewnątrz.

Do kompetencji Zarządu należą wszystkie sprawy nie zastrzeżone w ustawie i statucie dla innych organów Spółdzielni, a w szczególności:

- a) podejmowanie uchwał w sprawach przyjęcia członków, przydzielanie lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży oraz zawierania umów najmu lokali mieszkalnych i użytkowych,
- b) sporządzanie projektów planów gospodarczych i programów działalności społeczno-kulturalnej,
- c) prowadzenie gospodarki Spółdzielni w ramach uchwalonych planów i wykonywanie związanych z tym czynności organizacyjnych, prawnych i finansowych,
- d) zabezpieczenie majątku Spółdzielni,
- e) sporządzanie rocznych sprawozdań, w tym finansowych oraz ich przedkładanie do zatwierdzenia Walnemu Zgromadzeniu,
- f) zwoływanie Walnego Zgromadzenia,
- g) udzielanie pełnomocnictw procesowych,
- h) zawieranie umów,
- i) zaciąganie zobowiązań kredytowych i innych zobowiązań w ramach limitu ustalonego przez Walne Zgromadzenie,
- j) współdziałanie z organami władzy samorządowej, administracji lokalnej, innymi organami administracji państwowej oraz organizacjami spółdzielczymi, społecznymi i gospodarczymi.