

## ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Zakres prac obejmuje:

- 1) Usunięcie starego piasku z piaskownic oraz podłoży bezpiecznych
- 2) Dostawa i uzupełnienie piaskownic nowym piaskiem, minimalną warstwą 30 cm
- 3) Równomierne rozłożenie piasku w piaskownicach i na podłożach bezpiecznych
- 4) Utylizacja starego piasku zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2. Wymagania dotyczące piasku:

- 1) Piasek frakcji do 2 mm z przeznaczeniem do piaskownicy
- 2) Piasek przesiewany.
- 3) Atestowany do kontaktu z dziećmi – dokument potwierdzający do dostarczenia wraz z protokołem odbioru
- 4) Posiadający wymagane certyfikaty potwierdzające zgodność z normami sanitarnymi i bezpieczeństwa.

LP.	LOKALIZACJA I WYMIARY
1.	Szarych Szeregów 1-3 (2x2 m)
2.	Szarych Szeregów 5 (2,5x2,5 m)
3.	Szarych Szeregów 7 (3x3 m)
4.	Szarych Szeregów 8 (2,5x2,5 m)
5.	Szarych Szeregów 4 (2,5x2,5 m)
6.	Szarych Szeregów 2B (3x3 m)
7.	Śliwińskiego 2 (3x3 m)
8.	Śliwińskiego 4 (3x3 m)
9.	Śliwińskiego 6 (2,5x2,5 m)
10.	Śliwińskiego 8 (3x3 m)
11.	Boh. Westerplatte 1 (3x3 m)
12.	Walczyńskich 6-8 (2x2 m)
13.	Wojska Polskiego 38 (2,5x2,5 m)
14.	Wojska Polskiego 36 (3,5x3,5 m)
15.	Wojska Polskiego 32 (3,5x3,5 m)
16.	Wojska Polskiego 28 (3,5x3,5 m)
17.	Wojska Polskiego 26 (1,7x1,7 m)
18.	Wojska Polskiego 22 (2,5x2,5 m)

19.	Kombatantów/.B.B.O.N (2,8x2,8 m)
20.	Generalska 4 (3,5x3,5 m)
21.	Szpitalna 3 (3x3 m)
22.	Szpitalna 5 (3x3 m)
23.	Szpitalna 9 (3x3 m)
24.	Leszczyńskiego 13 (2,5x2,5 m)
25.	Leszczyńskiego 25 (2,5x2,5 m)
26.	Wł.Bełzy/Spokojna (3x3 m)
27.	Spokojna 9/3 (2,5x2,5 m)
28.	Architektów 6 (2,6x2,6 m)
29.	Baczyńskiego 13A (fi. 6,2 m, okrągła)
30.	Baczyńskiego 18 (2x2 m)
31.	Baczyńskiego 23 (2,6x2,6 m)
32.	Baczyńskiego 25 (2x2 m)
33.	Baczyńskiego 29 (2x2 m)
34.	Baczyńskiego 39 (2,5x2,5 m)
35.	Sandomierska 21-23 (3x3 m)
36.	Sandomierska 23-25 (2x2 m)
37.	Sandomierska 26-32 (3x3 m)
38.	Sandomierska 29 (2x2 m)
39.	Techników 1 (3x3 m)
40.	Kombatantów/ B.B.O.N (21,8x20,6 m) - podłóża bezpieczne
41.	Sandomierska 26-32 (14,5x20 m) - podłóża bezpieczne
42.	Bełzy (11x24 m) - podłóża bezpieczne

07.04.2025  
Zapinowano pozytywnie  
Recepcyjny

  
Jędrzej Binder



**FORMULARZ OFERTOWY - WZÓR**

Bydgoszcz, dnia .....

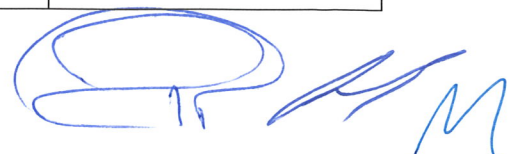
DOTYCZY PRZETARGU NR ..... / 2026

PEŁNA NAZWA OFERENTA:

I.

Działając w imieniu reprezentowanego przeze mnie podmiotu oferuję następujące stawki wynagrodzenia za wykonane prace w zakresie wymiany piasku wraz z jego utylizacją w piaskownicach oraz na podłożach bezpiecznych (minimalna warstwa 30 cm) znajdujących się w zasobach Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „JEDNOŚĆ” w Bydgoszczy w poszczególnych lokalizacjach:

LP.	LOKALIZACJA I WYMIARY	WYNAGRODZENIE NETTO [zł]
1.	Szarych Szeregów 1-3 (2x2 m)	
2.	Szarych Szeregów 5 (2,5x2,5 m)	
3.	Szarych Szeregów 7 (3x3 m)	
4.	Szarych Szeregów 8 (2,5x2,5 m)	
5.	Szarych Szeregów 4 (2,5x2,5 m)	
6.	Szarych Szeregów 2B (3x3 m)	
7.	Śliwińskiego 2 (3x3 m)	
8.	Śliwińskiego 4 (3x3 m)	
9.	Śliwińskiego 6 (2,5x2,5 m)	
10.	Śliwińskiego 8 (3x3 m)	
11.	Boh. Westerplatte 1 (3x3 m)	
12.	Walecznych 6-8 (2x2 m)	



13.	Wojska Polskiego 38 (2,5x2,5 m)	
14.	Wojska Polskiego 36 (3,5x3,5 m)	
15.	Wojska Polskiego 32 (3,5x3,5 m)	
16.	Wojska Polskiego 28 (3,5x3,5 m)	
17.	Wojska Polskiego 26 (1,7x1,7 m)	
18.	Wojska Polskiego 22 (2,5x2,5 m)	
19.	Kombatantów/.B.B.O.N (2,8x2,8 m)	
20.	Generalska 4 (3,5x3,5 m)	
21.	Szpitalna 3 (3x3 m)	
22.	Szpitalna 5 (3x3 m)	
23.	Szpitalna 9 (3x3 m)	
24.	Leszczyńskiego 13 (2,5x2,5 m)	
25.	Leszczyńskiego 25 (2,5x2,5 m)	
26.	Wł.Bełzy/Spokojna (3x3 m)	
27.	Spokojna 9/3 (2,5x2,5 m)	
28.	Architektów 6 (2,6x2,6 m)	
29.	Baczyńskiego 13A (fi. 6,2 m, okrągła)	
30.	Baczyńskiego 18 (2x2 m)	
31.	Baczyńskiego 23 (2,6x2,6 m)	
32.	Baczyńskiego 25 (2x2 m)	
33.	Baczyńskiego 29 (2x2 m)	
34.	Baczyńskiego 39 (2,5x2,5 m)	
35.	Sandomierska 21-23 (3x3 m)	
36.	Sandomierska 23-25 (2x2 m)	
37.	Sandomierska 26-32 (3x3 m)	
38.	Sandomierska 29 (2x2 m)	
39.	Techników 1 (3x3 m)	
40.	Kombatantów/ B.B.O.N (21,8x20,6 m) - podłóża bezpieczne	
41.	Sandomierska 26-32 (14,5x20 m) - podłóża bezpieczne	
42.	Bełzy (11x24 m) - podłóża bezpieczne	
<b>ŁĄCZNIE:</b>		

Łączne wynagrodzenie netto: ..... zł (słownie: ..... złotych).

07.04.2020  
Zaplanowano pozytywnie  
Rada Prawny  
Jadździ Bänder

**OŚWIADCZENIE**

**O BRAKU PRZESŁANEK DO WYKLUCZENIA OFERENTA Z PRZETARGU**

Bydgoszcz, dnia ..... r.

DOTYCZY PRZETARGU NR ..... / 2026

PEŁNA NAZWA OFERENTA:

---

---

Ja, niżej podpisany oświadczam, że nie zachodzi wobec reprezentowanego przeze mnie podmiotu żadna przesłanka, która stanowiłaby podstawę do wykluczenia oferty z przyczyn wskazanych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

\_\_\_\_\_  
podpis oferenta zgodnie z reprezentacją

01.04.2025  
Zapewniono pozytywnie  
Radca Prawny  
Jędrzej Binder





Łączne wynagrodzenie brutto: ..... zł (słownie: ..... złotych)

Przyjęta stawka podatku od towarów i usług (VAT) wynosi: ..... %

Jako opcja dodatkowa: cena za 1 m<sup>3</sup> piasku wraz z utylizacją starego materiału oraz dostawą i ułożeniem nowego w wskazanej lokalizacji netto: ..... zł (słownie: .....), brutto (słownie: .....),

### Wynagrodzenie obejmuje:

1. Zakres prac:

- 1) Usunięcie starego piasku z piaskownic oraz podłoży bezpiecznych.
- 2) Dostawa i uzupełnienie piaskownic nowym piaskiem, minimalna grubość warstwy 30 cm.
- 3) Równomierne rozłożenie piasku w piaskownicach i podłożach bezpiecznych.
- 4) Utylizacja starego piasku zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2. Wymagania dotyczące piasku:

- 1) Piasek frakcji do 2 mm z przeznaczeniem do piaskownicy
- 2) Piasek przesiewany.
- 3) Atestowany do kontaktu z dziećmi – dokument potwierdzający do dostarczenia wraz z protokołem odbioru
- 4) Posiadający wymagane certyfikaty potwierdzające zgodność z normami sanitarnymi i bezpieczeństwa.

---

podpis oferenta zgodnie z reprezentacją

07.04.2024.  
Zapewniano pozytywnie  
Radca Prawny  
Jędrzej Binder





**OŚWIADCZENIE  
O NALEŻYTYM PRZYGOTOWANIU OFERENTA  
DO WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY**

Bydgoszcz, dnia ..... r.

DOTYCZY PRZETARGU NR ..... / 2026

PEŁNA NAZWA OFERENTA:

---

---

Ja, niżej podpisany oświadczam, że reprezentowany przeze mnie podmiot oraz zatrudnieni pracownicy są w należyty sposób przygotowani do wykonywania powierzonych prac pod względem fachowości, bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej oraz wymagań w zakresie ochrony środowiska i gospodarowania odpadami.

\_\_\_\_\_ podpis oferenta zgodnie z reprezentacją

05.04.2026.  
Zaopiniowano pozytywnie  
Radaca Przewny  
Jędrzej Binder



## WZÓR UMOWY

### U M O W A

zawarta w Bydgoszczy w dniu ..... r.

zwana w dalszej treści **Umową** pomiędzy:

#### **Robotnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa "JEDNOŚĆ"**

adres: ul. Wojska Polskiego 65, 85 - 825 Bydgoszcz; dane rejestrowe: Sąd Rejonowy w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego; KRS: 0000053640, NIP: 5540311976; reprezentowana przez:

- .....  
- .....

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

**IMIĘ NAZWISKO, PEŁNA NAZWA**

**prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą: XYZ IMIĘ NAZWISKO**

ul. ...., ....., NIP .....

.....

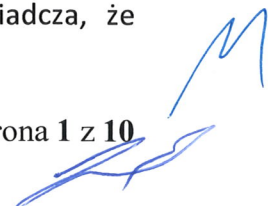
zwany / -a dalej **Wykonawcą**,

zwanymi łącznie w dalszej treści Umowy **Stronami**, a każda z osobna **Stroną**.

Mając na uwadze rozstrzygnięcie Przetargu nr ...../2026, tj. Uchwałę Zarządu nr...../2026 z ..... 2026 r., Strony zawierają umowę następującej treści:

#### **§ 1.**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług w zakresie wymiany piasku w piaskownicach oraz na podłożach bezpiecznych Zamawiającego, tj. na terenach zarządzanych przez Zamawiającego, przy czym zakres prac i wysokość wynagrodzenia za prace wykonane w poszczególnych lokalizacjach wynika z treści Załącznika nr 1 do Umowy, a także treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, które stanowią integralną część Umowy, dalej łącznie: **przedmiot umowy**. W razie rozbieżności treść Umowy ma pierwszeństwo przed treścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje, wiedzę, doświadczenie, umiejętności oraz sprzętowanie odpowiednie do wykonania Umowy, a także oświadcza, że



wszystkie osoby lub podmioty z nim współpracujące spełniają najwyższe wymagania konieczne do należytego wykonania Umowy. Wykonawca gwarantuje, że realizacja przedmiotu umowy zostanie wykonana zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami prawa, sztuką budowlaną i najlepszą wiedzą techniczną.

3. Wykonawca może - za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego - powierzyć wykonanie całości lub części przedmiotu umowy innemu podmiotowi - pod warunkiem, że podwykonawca daje rękojmię realizacji prac z poszanowaniem warunków przewidzianych w Umowie. W razie powierzenia wykonania przedmiotu umowy innemu podmiotowi Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania podwykonawcy jak za własne.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się dokładnie z przedmiotem umowy oraz wykonał szczegółową i rzetelną kalkulację, której efektem oferta oraz oświadcza, że nie będzie się domagał zmiany ustalonego wynagrodzenia - z zastrzeżeniem §6 ust. 5 Umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że ustalone wynagrodzenie zawiera wszelkie koszty niezbędne do kompleksowej realizacji przedmiotu umowy, a w szczególności środków, materiałów, narzędzi, urządzeń itp. Umówione wynagrodzenie obejmuje również należne wynagrodzenie z tytułu korzystania z licencji, patentów itp., jak również koszty usunięcia nieczystości i odpadów powstałych w wyniku wykonywanych prac, a także utylizacji piasku.
6. W przypadku wystąpienia potrzeby wykonania prac dodatkowych, których przy założeniu najlepszej wiedzy i należytej staranności nie można było przewidzieć na etapie zawarcia Umowy, ale które są niezbędne dla zrealizowania celu Umowy, Wykonawca ma obowiązek ich wykonania po uprzednim uzgodnieniu przez Strony na piśmie istotnych warunków co do zakresu, wynagrodzenia z kwotą brutto nieprzekraczającą 1000,00 zł (jeden tysiąc złotych) i terminu wykonania tych prac (prace dodatkowe) zgodnie z formularzem ofertowym wg deklarowanej stawki za m<sup>3</sup> piasku. Prace dodatkowe nie dotyczą jednak czynności, które są lub okażą się konieczne dla realizacji przedmiotu umowy oraz są lub powinny być uwzględnione w wynagrodzeniu, a których wykonanie obciąża Wykonawcę ze względu na cel przedmiotu umowy.
7. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania przepisów z zakresu prawa pracy, bezpieczeństwa i higieny pracy, przeciwpożarowych, ochrony środowiska oraz innych szczególnych, w celu zapewnienia bezpiecznych warunków pracy, a w szczególności w razie konieczności jest zobowiązany wyposażyć osoby wykonujące Umowę w odpowiednie wyposażenie ochronne.
8. Wykonawca jest zobowiązany stosować środki, materiały, urządzenia i narzędzia, które posiadają stosowne aprobaty, licencje i certyfikaty zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego, również po zakończeniu

umowy, jest zobowiązany niezwłocznie przedstawić odpowiednie dokumenty poświadczające ww. okoliczności, a w szczególności aprobaty, licencje i certyfikaty itp.

## § 2.

1. Zamawiający w pisemnym zleceniu skierowanym na dedykowany adres poczty elektronicznej Wykonawcy, tj. ...., wskazuje zakres i miejsce (lokalizację) zleconych prac oraz proponowany termin ich rozpoczęcia.
2. Zamawiający przekazuje Wykonawcy miejsce wykonania prac objęte zleceniem w terminie umożliwiającym ich wykonanie, nie później jednak niż 2 (dwa) dni robocze przed planowanym rozpoczęciem prac.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość bieżącej oceny merytorycznej i organizacyjnej realizowanych przez Wykonawcę czynności. Wykonawca wyraża zgodę na powyższe oraz zobowiązuje się niezwłocznie wykonywać zalecenia Zamawiającego w zakresie merytorycznym i organizacyjnym, a na wniosek Zamawiającego przedstawić pisemne sprawozdanie z wykonanych czynności.
4. Ze strony Zamawiającego zwierzchni nadzór nad wykonywanymi przez Wykonawcę czynnościami sprawuje Zarządca Osiedla Zamawiającego. Ze strony Wykonawcy nadzór nad wykonywanymi przez siebie czynnościami sprawuje wyznaczony przez niego koordynator. Zmiana ww. osób nie wymaga zachowania trybu zmiany umowy, a w wyjątku pisemnego oświadczenia Strony.

## § 3.

1. Wykonawca niezwłocznie po wykonaniu zlecenia jest zobowiązany zgłosić ten fakt Zamawiającemu. Zamawiający wyznaczy termin odbioru prac objętych zleceniem w ciągu 5 (pięciu) dni roboczych od otrzymania zgłoszenia od Wykonawcy.
2. Potwierdzeniem wykonania zleconych prac jest pisemny protokół sporządzony przez Wykonawcę i Zamawiającego lub ich upoważnionych przedstawicieli, dalej: **protokół wykonania**.
3. Najdalej w dniu odbioru Wykonawca jest zobowiązany skompletować i przekazać wszelkie niezbędne dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania zlecenia, a w szczególności atesty, aprobaty itp. Ww. dokumenty stanowią załączniki do protokołu wykonania. Braki w dostarczonej dokumentacji dają Zamawiającemu prawo do odstąpienia od odbioru do czasu ich uzupełnienia przez Wykonawcę.
4. W razie stwierdzenia w toku odbioru wad **nadających** się do usunięcia Zamawiający zachowując prawo do kar umownych i do odszkodowania uzupełniającego, może według własnego wyboru:
  - 1) odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,

- 2) a w przypadku, gdy wady są **nieistotne**, dokonać odbioru z zastrzeżeniami i żądać usunięcia wad, wyznaczając ku temu odpowiedni termin, a po bezskutecznym jego upływie zlecić wykonanie zastępcze na koszt, ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy po jego uprzednim zawiadomieniu, bądź obniżyć wynagrodzenie za odbierany przedmiot proporcjonalnie do utraconej – ze względu na cel oznaczony w Umowie - wartości, użyteczności, estetyce lub przeznaczeniu,
  - 3) z zastrzeżeniem, że termin usunięcia wad nie może przekroczyć 14 (czternastu) dni od odbioru;
5. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru wad **nienadających** się do usunięcia Zamawiający zachowując prawo do kar umownych i do odszkodowania uzupełniającego, może według własnego wyboru:
- 1) w przypadku, gdy wady **umożliwiają** używanie przedmiotu umowy w sposób zgodny z jego przeznaczeniem lub jego celowi, dokonać odbioru z wadami, obniżając wynagrodzenie za odbierany przedmiot proporcjonalnie do utraconej - ze względu na cel oznaczony w Umowie - wartości, użyteczności, estetyce lub przeznaczeniu,
  - 2) w przypadku, gdy wady **uniemożliwiają** używanie przedmiotu umowy w sposób zgodny z jego przeznaczeniem lub jego celowi, żądać wykonania przedmiotu umowy w tej części lub całości po raz drugi,
  - 3) odstąpić od Umowy w terminie 30 (trzydzieści) dni, licząc od dnia stwierdzenia wady.
6. Za **dzień wykonania przedmiotu umowy** uznaje się dzień sporządzenia protokołu wykonania bez zastrzeżeń albo dzień sporządzenia protokołu po usunięciu wad zgodnie z ust. 4 pkt. 2) powyżej, bądź dzień sporządzenia protokołu z uwzględnieniem wad na podstawie ust. 5 pkt. 1) powyżej. Od dnia wykonania przedmiotu umowy biegnie termin gwarancji.

#### § 4.

1. Wykonawca ponosi wyłączną i pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody i następstwa szkód wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, również wobec osób trzecich, szczególnie w zakresie nieprzestrzegania przepisów z zakresu prawa pracy, bezpieczeństwa i higieny pracy, przeciwpożarowych lub ochrony środowiska.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty zobowiązań pieniężnych, bez względu na nazwę, nałożonych na Zamawiającego przez uprawnione organy, w konsekwencji niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy. W przypadku nałożenia na Zamawiającego zobowiązania pieniężnego z przyczyn wskazanych powyżej, Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu

łącznie ze wszystkimi kosztami w terminie 14 (czternastu) dni od powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego lub poprzez potrącenie odpowiedniej kwoty z wynagrodzenia Wykonawcy, na co ten wyraża nieodwołalną zgodę.

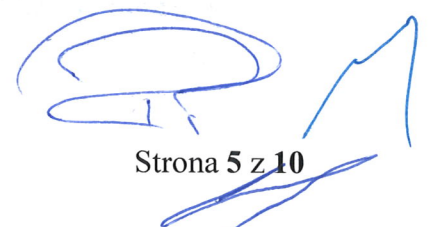
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody rzeczowe i na osobach powstałe w związku z wykonywaniem lub zaniechaniem wykonania czy też niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy oraz zobowiązany jest do ich naprawienia na własny koszt, ryzyko i odpowiedzialność. Powyższe dotyczy zarówno szkód wyrządzonych Zamawiającemu jak i osobom trzecim.
4. Wykonawca ma obowiązek posiadania aktualnej polisy ubezpieczeniowej na wykonanie przedmiotu umowy. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego jest zobowiązany niezwłocznie przedstawić poświadczoną kopię polisy ubezpieczeniowej.

#### **§ 5.**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie netto w wysokości (kwocie) określonej dla oznaczonej lokalizacji, zgodnie z treścią Załącznika nr 1 do Umowy, zwane dalej wynagrodzeniem, powiększone o należny podatek od twórców i usług (VAT), zwane dalej wynagrodzeniem brutto.
2. Wynagrodzenie jest płatne "z dołu", wyłącznie za należycie (bez zastrzeżeń) wykonany przedmiot umowy (zlecenie). Zamawiający ma prawo ograniczyć wynagrodzenie Wykonawcy do rzeczywiście i należycie wykonanego zakresu czynności - bez prawa Wykonawcy do żądania odszkodowania (odsetek) z tytułu tego zdarzenia.
3. Termin płatności wynosi 14 (czternaście) dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury na rachunek Wykonawcy wskazany w treści faktury.
4. Zamawiający zastrzega prawo do potrącania z wynagrodzenia wykonawcy kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu zamówienia.
5. Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy dopuszcza zmianę stawek wynagrodzenia przewidzianych w Załączniku nr 1 do Umowy - nie więcej niż o wskaźnik średniorocznego cen towarów i usług konsumpcyjnych w bieżącym roku w stosunku do roku ubiegłego ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Zmiana wynagrodzenia następuje w drodze pisemnego porozumienia do umowy. Pierwsza zmiana wynagrodzenia może być dokonana po 1 stycznia 2028 r.

#### **§ 6.**

1. Strony ustaliły następujący tryb postępowania przy usuwaniu przez Wykonawcę wad i usterek:



Strona 5 z 10

- 1) bezzwłocznie, nie później niż w terminie 3 (trzech) dni, licząc od zawiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego, zostaną usunięte wady i awarie uniemożliwiające lub poważnie utrudniające swobodne korzystanie z obiektów i nieruchomości,
  - 2) pozostałe ujawnione wady i usterki usunięte będą w terminie 7 (siedmiu) dni, licząc od dnia zawiadomienia;
2. W przypadku, gdy Wykonawca w wyznaczonym terminie nie usunie wad, Zamawiający zachowując prawo do kar umownych i odszkodowania uzupełniającego, ma ponadto prawo wady te usunąć samodzielnie lub zlecając wykonanie tych prac osobie trzeciej, w zastępstwie Wykonawcy na jego ryzyko i na jego koszt.
3. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy kary umowne za:
- 1) opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 3,0 % średniego miesięcznego wynagrodzenia brutto z ostatnich trzech miesięcy poprzedzających zdarzenie, nie mniej niż 100.00,- zł (sto złotych) - za każdy dzień opóźnienia,
  - 2) odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10.000,00- zł (dziesięć tysięcy złotych);
4. Wykonawca ma obowiązek zapłacić naliczone kary umowne w terminie 14 (czternastu) dni od wystawienia pisemnej noty przez Zamawiającego. W przypadku, gdy rozmiar szkody będzie większy niż łączna kwota naliczonych kar umownych Zamawiający ma prawo dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego.
5. W przypadku, gdy Wykonawca:
- 1) nie wykonuje przedmiotu umowy albo wykonuje go, ale w sposób niezgodny z treścią Umowy lub
  - 2) opóźnia się o więcej niż 7 (siedem) dni w stosunku do ustalonych terminów z wykonaniem przedmiotu umowy albo usunięciem wad (1) stwierdzonych w trakcie wykonywania przedmiotu umowy lub (2) stwierdzonych przy odbiorze
- Zamawiający po uprzednim wezwaniu Wykonawcy na piśmie i bezskutecznym upływie dodatkowego terminu, nie krótszego niż 7 (siedem) dni, ma prawo odstąpić od Umowy. Odstąpienie od Umowy we wskazanych wyżej okolicznościach nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy zapłaty kar umownych przewidzianych Umową za to zdarzenie lub innych roszczeń, a w szczególności dochodzenia odszkodowania uzupełniającego. Termin na odstąpienie od Umowy w trybie wskazanym powyżej jest zastrzeżony dla Zamawiającego na okres 12 (dwunastu) miesięcy licząc od wystąpienia przesłanki (zdarzenia) uzasadniającego odstąpienie od Umowy.
6. W przypadkach wskazanych w ust. 5 Zamawiający może według swojego wyboru nie odstępować od Umowy, ale powierzyć wykonanie całości lub części przedmiotu umowy osobie trzeciej na koszt, ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy w sposób, który



Zamawiający uzna za stosowny, bez konieczności uzyskania stosownego orzeczenia sądowego, na co Wykonawca wyraża nieodwołalną zgodę i do czego upoważnia Zamawiającego.

#### § 7.

1. Umowa zostaje zawarta na czas nieoznaczony.
2. Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania umowy z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po złożeniu oświadczenia - z zastrzeżeniem, że Wykonawca może skorzystać z tego prawa począwszy od 1 lipca 2027 r.
3. W przypadku niewywiązania się z umowy, zaniechania wykonania czynności przewidzianych umową, nienależytego wykonywania prac Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia.

#### § 8.

1. Wartość kaucji wynosi 1000,00 zł (jeden tysiąc złotych). W sytuacji, gdy po zarachowaniu wadium wartość kaucji jest mniejsza niż ustalona, Zamawiający ma prawo uzupełnić kaucję zatrzymując z wynagrodzenia Wykonawcy odpowiednią kwotę, na co Wykonawca wyraża zgodę.
2. Po zakończeniu umowy Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy zwróci kwotę kaucji po odliczeniu od niej wszystkich roszczeń z tytułu umowy. Kaucja nie podlega oprocentowaniu ani waloryzacji. W czasie trwania umowy oraz do czasu upływu gwarancji Wykonawca nie może się domagać od Zamawiającego pokrycia z kaucji jakichkolwiek swoich roszczeń wynikających z umowy.

#### § 9.

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (RODO) Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Zamawiający. Dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą w celu realizacji umowy i są niezbędne do jej wykonania lub do podjęcia działań na żądanie Wykonawcy przed zawarciem umowy (RODO Art. 6 ust. 1 lit. b). Odbiorcą danych osobowych Wykonawcy mogą być kancelarie prawne, firmy doradcze, dostawcy systemów informatycznych współpracujący z Administratorem. Dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa nałożonych na Administratora (Spółdzielnia) oraz dochodzenia ewentualnych roszczeń związanych z umową. Wykonawca posiada prawo

dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania. Wykonawca ma prawo do wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych dotyczących narusza przepisy ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. Podanie danych osobowych przez Wykonawcę jest warunkiem zawarcia umowy, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości zawarcia umowy.

2. Umowa zastępuje wszelkie wcześniejsze czy istniejące ustalenia lub porozumienia, ustne czy pisemne, niezależnie od daty ich podjęcia czy zawarcia, które dotyczą przedmiotu umowy. W razie wątpliwości niniejszą Umową Strony rozwiązują wszelkie wcześniejsze czy istniejące umowy, porozumienia lub ustalenia, ustne czy pisemne, niezależnie od daty ich podjęcia czy zawarcia.
3. Zamawiający i Wykonawca oświadczają, że po stronie każdego z nich nie istnieją jakiegokolwiek przeszkody, które uniemożliwiłyby zawarcie lub wykonanie Umowy, a w szczególności każdy z nich oświadcza, że nie toczy się wobec niego postępowanie upadłościowe, układowe, restrukturyzacyjne lub inne o podobnym charakterze.
4. Strony są zobowiązane wzajemnie się informować o wszystkich okolicznościach i zdarzeniach, które mogą mieć znaczenie dla wykonania Umowy. Oświadczenia lub zawiadomienia Stron są skuteczne pod warunkiem wysłania ich przesyłką poleconą (tradycyjną) lub pocztą elektroniczną na ostatni znany adres do doręczeń drugiej Strony. Zaniedbanie przez Stronę obowiązku powiadomienia drugiej Strony o zmianie adresu do doręczeń ma ten skutek, że uznaje się za doręczoną korespondencję wysłaną do tej Strony na jej ostatni znany adres do doręczeń. W razie wątpliwości za adres do doręczeń uznaje się informację wskazaną przez Stronę we wstępie Umowy.
5. Strony uzgadniają, że wszelkie spory będą rozstrzygane w oparciu o powszechnie obowiązujące przepisy polskiego prawa, a w tym kodeksu cywilnego, przez sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
7. Wszelkie zmiany treści Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Integralną częścią Umowy jest:
  - załącznik nr 1 - zakres przedmiotu zamówienia wraz z cennikiem,

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

09.04.2018  
Zaopiniowano pozytywnie  
Radca Prawny  
Jędrzej Binder



g) Każdy kogo dane są przetwarzane przez Spółdzielnię ma prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych oraz przenoszenia danych.

h) Każdy kogo dane są przetwarzane przez Spółdzielnię ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.

i) Podanie danych osobowych jest wymogiem umownym / warunkiem zawarcia umowy. Nie podanie danych lub złożenie sprzeciwu uniemożliwi wykonanie umowy.

j) Administrator nie będzie podejmował zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.

6. Zobowiązuję się do poinformowania Wspólników, pracowników, współpracowników, osób wskazanych do kontaktu o informacjach z punktu 5.\*

\* niepotrzebne skreślić  
uprawnionych do reprezentacji/

.....  
/czytelny podpis osób

