

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

1.	Numer przetargu	Przetarg nieograniczony nr .. <i>2.6</i> .../2024
2.	Zlecający	Robotnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa „Jedność”, 85-825 Bydgoszcz, ul. 62 Pułku Piechoty Wielkopolskiej 6
3.	Przedmiot zamówienia	Zaprojektowanie oraz wykonanie placu zabaw wraz z jego ogrodzeniem, przygotowaniem bezpiecznej nawierzchni, montażem urządzeń zabawowych, ławki i kosza na odpady na fragmencie działki nr 59/2 obr. 474 o pow. 300,00 m <sup>2</sup> (20,00 m x 15,00 m) przy ul. B. Śliwińskiego w Bydgoszczy.
4.	Sposób wykonania zamówienia, wymagania techniczne	Szczegółowy zakres wraz ze wskazaną lokalizacją na mapie poglądowej zostały określone w załącznikach nr 1 i 1a stanowiącym integralną część specyfikacji.
5.	Opis sposobu przygotowania ceny oferty	Wykonawca zobowiązany jest przedstawić ofertę na przedmiot zamówienia do wartości zaplanowanej na ten cel tj. <b>na kwotę 50 000,00 zł brutto.</b>
6.	Termin realizacji	Termin związania ofert 30 dni. Oczekiwany maksymalny termin wykonania zadania do .. <i>30.10</i> .....2024 r.
7.	Termin płatności, gwarancja	Roboty rozliczone zostaną w oparciu o kwotę ryczałtową i płatne fakturą końcową z 14 dniowym terminem płatności. Gwarancja – 36 miesięcy od dnia spisania protokołu odbioru robót, obowiązek wykonywania przeglądów gwarancyjnych. Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy
8.	Wymagania względem wykonawcy	Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie: <ul style="list-style-type: none"><li>• zasilanie placu budowy w energię elektryczną i wodę lub poniesie ich koszty w przypadku korzystania z tych mediów z zasobów Spółdzielni</li><li>• organizację zaplecza socjalnego i magazynowego lub pokryje koszty wynajmu przez Spółdzielnie pomieszczeń wg stawek obowiązujących w RSM „Jedność” na zasadzie najmu</li><li>• bezpieczne i higieniczne warunki pracy wynikające z art. 304 Kodeksu pracy</li><li>• Spółdzielnia wyklucza zatrudnienie podwykonawców do wykonania przedmiotu przetargu, bez zgody RSM „Jedność”</li></ul>
9.	Wykluczenia z przetargu	<b>Z przetargu wyklucza się:</b> a) oferentów, którzy nie wywiązują się z należytą starannością z realizacji umów zawartych ze Spółdzielnią, b) oferentów, wobec których wszczęto postępowanie upadłościowe, układowe lub likwidacyjne lub zostali wykreśleni z rejestru przedsiębiorców KRS lub rejestru osób prowadzących działalność gospodarczą, c) oferentów, którzy zalegają z opłatami, podatkami i składkami na ubezpieczenie społeczne,

		<p>d) oferentów, wobec których prowadzone jest postępowanie sądowe albo zostały skazane za przestępstwo dokonane, w celu osiągnięcia korzyści majątkowej, w przypadku osób prawnych powyższe dotyczy członków organów tych osób prawnych,</p> <p>e) oferentów będących pracownikami Spółdzielni oraz wchodzących w skład Komisji Przetargowej Spółdzielni,</p> <p>f) oferentów będących małżonkami, wstępnymi i zstępnymi oraz rodzeństwem pracowników Spółdzielni oraz członków Komisji Przetargowej Spółdzielni,</p> <p>g) oferentów będących członkami organów Spółdzielni oraz ich zstępnymi lub wstępnymi,</p> <p>h) oferentów, którzy podali nieprawdziwe informacje w postępowaniu przetargowym.</p> <p><b>Każdy z oferentów jest zobowiązany złożyć pisemne oświadczenie, że w jego przypadku nie zachodzi żadna w/w przesłanka, powodująca jego wykluczenie z udziału w postępowaniu przetargowym (załącznik nr 2)</b></p>
<p><b>10.</b></p>	<p><b>Warunki przystąpienia do przetargu</b></p>	<p>Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:</p> <p>a) wpłacenie wadium w wysokości 1.500,00 zł najpóźniej do dnia otwarcia ofert (do oferty należy dołączyć dowód wpłaty lub posiadać go do wglądu podczas otwarcia ofert). Wadium wygrywającego przetarg zostanie zaliczone na poczet depozytu gwarancyjnego, o którym mowa w paragrafie 6 umowy, Wadium należy wpłacać na konto przelewem: Bank Pocztowy I O/Bydgoszcz Konto nr 41 1320 1117 2032 1008 2000 0005</p> <p>b) złożenie następujących dokumentów lub kserokopii tych dokumentów poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osoby uprawnione do reprezentacji:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu z Rejestru Przedsiębiorców lub informacja z Centralnej Ewidencji i Informacja o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej na dzień złożenia oferty</li> <li>• Aktualne zaświadczenie z US o nie zaleganiu z podatkiem lub oświadczenie oferenta o nie zaleganiu w podatkach</li> <li>• Aktualne zaświadczenie z ZUS o nie zaleganiu w opłacie składek lub oświadczenie oferenta o braku zaległości w opłatach składek</li> <li>• Aktualne dane o stanie zatrudnienia potwierdzone dokumentami ZUS /druk DRA/,</li> <li>• Oświadczenie o posiadaniu niezbędnej wiedzy, doświadczeniu, potencjale technicznym, oraz pracowników, którzy są odpowiednio przygotowani do wykonywania powierzonych im prac związanych z przetargiem, pod względem fachowym, ppoż. i bhp. (załącznik nr 3),</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej,</li> </ul> <p>oraz ponadto:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Wykaz najważniejszych prac o podobnym charakterze wykonywanych przez Oferenta w latach 2021-2024 wraz z potwierdzeniem jakości i terminowości.</li> <li>• Referencje o wykonanych pracach w przedmiocie zamówienia.</li> <li>• Wizualizację graficzną wykonaną na planie sytuacyjnym lub geo-mapie z oznaczeniem stref bezpieczeństwa. Przedstawiona wizualizacja powinna umożliwić Zamawiającemu ocenę zaproponowanych rozwiązań i doboru urządzeń.</li> <li>• Karty katalogowe zaproponowanych urządzeń oraz ich specyfikację techniczną i certyfikaty.</li> <li>• Kosztorys ofertowy (załącznik nr 5).</li> <li>• Zaakceptowany załączony wzór umowy (załącznik nr 6) na wykonanie zadania objętego przetargiem.</li> </ul>								
11.	<i>Informacja o wypełnieniu oferty</i>	<p>a) Ofertę na wykonanie robót objętych przetargiem należy złożyć na formularzu ofertowym załączonym do specyfikacji w załączniku nr 4.</p> <p>b) Należy wypełnić wszystkie pozycje formularza ofertowego.</p> <p><b>Niepełne wypełnienie oferty lub wypełnienie jej błędnie spowoduje jej odrzucenie.</b></p>								
12.	<i>Osoba upoważniona do udzielania wyjaśnień</i>	<p>Katarzyna Dereszyńska tel.: 52 361 44 13  Ewelina Kubik tel.: 52 361 44 15  mail: sekretariat@rsmjednosc.pl</p>								
13.	<i>Miejsce i sposób złożenia oferty</i>	<p>Oferty należy złożyć w zamkniętych kopertach uniemożliwiających identyfikację oferenta, z napisem: „Przetarg numer ...<sup>26</sup>./2024 w sekretariacie Spółdzielni do dnia ...<sup>28.08</sup>...2024 roku do godziny 9.00</p> <p>Każda strona oferty powinna być ponumerowana i zaparafowana przez oferenta.</p>								
14.	<i>Termin i miejsce otwarcia ofert</i>	<p>Otwarcie ofert nastąpi ...<sup>28.08</sup>...2024 roku o godzinie 09.30 w świetlicy RSM „Jedność”. W posiedzeniu jawnym mogą uczestniczyć oferenci lub ich upoważnieni pisemnie przedstawiciele. Do wiadomości oferentów Komisja Przetargowa poda: liczbę złożonych ofert, zaproponowane urządzenia zabawowe, nazwę oferenta oraz informację czy oferta posiada komplet wymaganych załączników.</p>								
15.	<i>Depozyt gwarancyjny</i>	<p>Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do zdeponowania depozytu stanowiącego zabezpieczenie należytego wykonania umowy na zasadach określonych w paragrafie 6 umowy.</p>								
16.	<i>Kryteria wyboru</i>	<table> <tr> <td>Koszt wykonania robót</td> <td>70%</td> </tr> <tr> <td>Ocena przedstawionej koncepcji</td> <td>10%</td> </tr> <tr> <td>Referencje</td> <td>10%</td> </tr> <tr> <td>Termin realizacji</td> <td>10%</td> </tr> </table>	Koszt wykonania robót	70%	Ocena przedstawionej koncepcji	10%	Referencje	10%	Termin realizacji	10%
Koszt wykonania robót	70%									
Ocena przedstawionej koncepcji	10%									
Referencje	10%									
Termin realizacji	10%									
		Sprawy nie ujęte w SIWZ normuje Regulamin Przetargów								

17.	<i>Pozostałe ustalenia</i>	<p>obowiązujący w RSM „Jedność”, dostępny w Sekretariacie i na stronie Internetowej Spółdzielni, a stanowiący integralną część specyfikacji. Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.</p> <p>O wynikach przetargu oferty zostaną powiadomieni pisemnie po zamknięciu postępowania przetargowego.</p>
18.	<i>Data i podpis</i>	<p style="text-align: center;">Z-CA PREZESA ZARZĄDU RSM „Jedność”</p> <p style="text-align: center;">mgr inż. <i>Anna Karbicka</i></p> <p style="text-align: center;">PREZES ZARZĄDU RSM „Jedność”</p> <p style="text-align: center;">mgr inż. <i>Romuald Zajęczkowski</i></p> <p>Bydgoszcz, 01.08.2024</p>