

Załącznik

do uchwały Zarządu Spółdzielni nr6 /12 / 2025 z dnia05.12. 2025 r.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1.	Numer przetargu	Przetarg ograniczony nr <u>32</u> /2025
2.	Zamawiający	Robotnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa „Jedność” ul. Wojska Polskiego 65 85 - 825 Bydgoszcz zwana dalej Spółdzielnią lub Zamawiającym
3.	Przedmiot zamówienia	Świadczenie usług deratyzacji, dezynsekcji i dezynfekcji w nieruchomościach zarządzanych przez Robotniczą Spółdzielnię Mieszkaniową „Jedność”
4.	Szczegółowy zakres prac i czynności objętych zamówieniem	Szczegółowy zakres prac i czynności, zwany dalej przedmiotem zamówienia , został określony w Załączniku nr 1 do Specyfikacji.
5.	Sposób przygotowania oferty	<p>Każda oferta musi spełniać wszystkie wymagania wynikające z Uchwały Zarządu nr<u>6</u> /<u>12</u> / 2025 z dnia<u>05.12.</u> 2025 r. oraz załączonej do niej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej Specyfikacją lub SIWZ, a łącznie zwanych łącznie dokumentami przetargowymi.</p> <p>Każda strona oferty oraz każda strona wszystkich załączników do oferty powinna być kolejno ponumerowana oraz zaparafowana przez oferenta zgodnie z jego reprezentacją.</p> <p>Dokumenty przetargowe są dostępne (do pobrania) dla osób zainteresowanych na stronie internetowej Spółdzielni (https://rsmjednosc.pl).</p> <p>Spółdzielnia nie drukuje dokumentów przetargowych ani nie wykonuje ich kopii, jak również nie sporządza z nich wypisów lub odpisów. Zainteresowani są zobowiązani wykonać ww. czynności we własnym zakresie oraz na swój koszt i ryzyko.</p> <p>Oferent najpóźniej do dnia poprzedzającego termin do składania ofert (pkt. 13 Specyfikacji) może zapoznać się z przedmiotem postępowania oraz uzyskać niezbędne informacje celem złożenia oferty.</p>

Przez fakt złożenia oferty uznaje się, że oferent zapoznał się z treścią wszystkich dokumentów przetargowych, oraz że je zaakceptował bez zastrzeżeń, a także przyjmuje się, że oferent wyraził zgodę na wszystkie warunki przetargu - z zastrzeżeniem, jak niżej.

W terminie do składania ofert (pkt. 13 Specyfikacji) oferenci mają prawo do złożenia w Sekretariacie Spółdzielni zastrzeżeń do treści dokumentów przetargowych lub do przebiegu przetargu. Rozpoznaniu podlegają wyłącznie zastrzeżenia sporządzone na piśmie, należycie uzasadnione i udokumentowane oraz podpisane zgodnie z reprezentacją. Zastrzeżenia oferentów wniesione w terminie i w odpowiedni sposób Zarząd Spółdzielni rozpozna najpóźniej niż w terminie 3 (trzech) dni roboczych od upływu terminu do składania ofert (pkt. 13 Specyfikacji). Zastrzeżenia oferentów nie spełniające powyższych wymagań, w szczególności złożone po terminie, Zarząd Spółdzielni pozostawi bez rozpoznania.

Oferty należy złożyć w trwale zaklejonej kopercie, zawierającej opis: "Przetarg ograniczony nr³²./2025".

Oferta w części obejmującej proponowaną stawkę wynagrodzenia powinna być sformułowana w sposób jasny, jednoznaczny i bezwarunkowy, poprzez wskazanie kwoty cyframi oraz słownie, bez jakichkolwiek rozbieżności pomiędzy ww. wyrażeniami. Wartości będące wynikiem działań arytmetycznych muszą być poprawne.

Oferent jest zobowiązany podać wartość wynagrodzenia w kwocie netto i brutto oraz wskazać odpowiednią stawkę podatku od towarów i usług (VAT).

Oferowane przez oferenta wynagrodzenie - w zakresie łącznej sumy oraz poszczególnych składników (stawek) zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, bez względu na charakter tych kosztów i obowiązuje przez cały okres obowiązywania umowy.

Wyliczenie wynagrodzenia następuje w sposób kosztorysowy jako iloczyn umownej stawki jednostkowej (ustalonej w drodze przetargu) oraz liczby faktycznie wykonanych usług danego rodzaju.

Ofertę należy sporządzić na formularzu, którego wzór stanowi Załącznik nr 2 do Specyfikacji.

Zamawiający zastrzega, że w trakcie obowiązywania umowy może dokonać zmiany ilości obsługiwanych nieruchomości objętych

		<p>zakresem umowy. Zmiana następuje na podstawie pisemnego oświadczenia Zamawiającego i nie wymaga zmiany umowy albo ogłoszenia nowego przetargu.</p> <p>Oferta niespełniająca powyższych wymagań podlega odrzuceniu.</p>
6.	Termin realizacji	<p>Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia otwarcia ofert.</p> <p>Umowa zostanie zawarta na czas nieoznaczony w terminie 14 (czternastu) dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.</p> <p>Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania umowy z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po złożeniu oświadczenia.</p> <p>Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy lub rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia z powodów bliżej opisanych w treści umowy, w szczególności, gdy Wykonawca nie wykonuje lub w nienależyty sposób wykonuje umowę.</p>
7.	Termin płatności, gwarancja	<p>Wynagrodzenie jest płatne "z dołu", wyłącznie za należycie wykonany przedmiot zamówienia.</p> <p>Termin płatności wynosi 14 (czternastu) dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.</p> <p>Zamawiający zastrzega prawo do potrącania z wynagrodzenia wykonawcy kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu zamówienia.</p> <p>Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy dopuszcza zmianę stawek wynagrodzenia przewidzianych w umowie nie więcej niż o wskaźnik średniorocznego cen towarów i usług konsumpcyjnych w bieżącym roku w stosunku do roku ubiegłego ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Zmiana wynagrodzenia następuje w drodze porozumienia do umowy. Pierwsza zmiana wynagrodzenia może być dokonana po 1 stycznia 2028 r.</p>
8.	Wymagania względem wykonawcy	<p>Wykonawca jest zobowiązany realizować przedmiot zamówienia z zachowaniem najwyższej staranności i dbałości o standard realizowanych usług.</p> <p>Wykonawca jest zobowiązany w sposób kompleksowy zabezpieczyć wykonanie umowy w zakresie posiadania odpowiednich zasobów ludzkich, materiałowych i organizacyjnych przez cały okres jej obowiązywania, również w okresie gwarancji po zakończeniu umowy.</p>

		<p>Wykonawca nie ma prawa uzależniać wykonania przedmiotu zamówienia od poniesienia przez Zamawiającego dodatkowych kosztów lub nakładów.</p> <p>Wykonawca bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego nie może powierzyć części lub całości wykonania przedmiotu zamówienia innemu podmiotowi (podwykonawcy). W razie powierzenia wykonania przedmiotu zamówienia innemu podmiotowi wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania podwykonawcy jak za własne.</p>
9.	Wykluczenia z przetargu	<p>Z udziału w postępowaniu przetargowym wyklucza się oferentów:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) którzy nie wywiązują się z należytą starannością z realizacji umów zawartych ze Spółdzielnią, 2) wobec których wszczęto postępowanie upadłościowe, układowe, restrukturyzacyjne, sanacyjne lub likwidacyjne lub zostali wykreśleni z rejestru przedsiębiorców KRS lub ewidencji osób prowadzących działalność gospodarczą, 3) którzy zalegają z opłatami, podatkami, składkami na ubezpieczenie społeczne, 4) wobec których, prowadzone jest postępowanie sądowe albo zostały skazane za przestępstwo dokonane, w celu osiągnięcia korzyści majątkowej, w przypadku osób prawnych powyższe dotyczy członków organów tych osób prawnych, 5) którzy są pracownikami Spółdzielni lub wchodzi w skład Komisji Przetargowej Spółdzielni, 6) którzy są małżonkami, wstępnym i zstępnymi oraz rodzeństwem pracowników Spółdzielni oraz członków Komisji Przetargowej Spółdzielni, 7) będących członkami organów Spółdzielni, wstępnymi i zstępnymi członków organów Spółdzielni, małżonkami organów Spółdzielni oraz małżonków wstępnych lub zstępnych członków organów Spółdzielni, 8) podali nieprawdziwe informacje w postępowaniu przetargowym. <p>W przypadku zawarcia umowy z oferentem, wobec którego wystąpiła jakakolwiek z powyższych przesłanek, Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia.</p>
10.	Warunki przystąpienia do przetargu	<p>1. Do udziału w przetargu są dopuszczone osoby, których oferty nie zostały odrzucone z przyczyn wskazanych w pkt. 9 Specyfikacji oraz innych wskazanych w pozostałych dokumentach przetargowych.</p> <p>Oferent jest zobowiązany dołączyć do oferty swoje pisemne oświadczenie, podpisane zgodnie z reprezentacją, że w jego przypadku nie zachodzi żadna z przesłanek wykluczających go z</p>

przetargu według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 4** do Specyfikacji.

Oferta niespełniająca powyższych wymagań podlega odrzuceniu.

2. Warunkiem udziału w przetargu jest: (1) wpłata przez oferenta wadium w kwocie **3 000.00 zł** (trzech tysięcy złotych) przelewem na rachunek Spółdzielni - nr **41 1320 1117 2032 1008 2000 0005** - z zastrzeżeniem, że uznanie ww. rachunku Spółdzielni ustaloną kwotą wadium musi nastąpić najpóźniej w ostatnim dniu roboczym poprzedzającym termin składania ofert, tj. do 18.12.2025 r. oraz (2) załączanie do oferty składanej przez oferenta dokumentu przelewu wpłaty wadium. Tytuł przelewu musi brzmieć: "Wadium - Przetarg ograniczony nr 3.2/2025", a dalej numer NIP oferenta oraz pełna nazwa oferenta.

Niedochowanie terminu zapłaty wadium lub niedołączenie do oferty dokumentu przelewu kwoty wadium spowoduje, że oferta podlega odrzuceniu.

Zamawiający zwróci w kwocie nominalnej wadium w terminie 5 (pięciu) dni roboczych od zakończenia postępowania przetargowego. W przypadku oferenta, którego oferta została wybrana, a następnie została z nim podpisana umowa, wadium nie jest zwracane, ale zostaje zarachowane na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy (kaucji zabezpieczającej).

Oferent, którego oferta została wybrana traci wadium na rzecz Spółdzielni, jeżeli: (1) odmówi podpisania umowy, (2) odmówi wniesienia wymaganego przez Spółdzielnię zabezpieczenia należytego wykonania umowy, (3) zawarcie umowy stało się niemożliwe z winy oferenta lub (4) w ofercie przedstawił nieprawdziwe dane lub informacje.

3. Do oferty należy dołączyć aktualne dokumenty poświadczające sytuację prawną i faktyczną oferenta, w oryginale lub kserokopiach poświadczonych przez oferenta za zgodność z oryginałem zgodnie z jego reprezentacją, a w tym:

- 1) aktualny odpis oferenta z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu otwarcia ofert,
- 2) zaświadczenie z właściwej terenowej jednostki Urzędu Skarbowego o braku zaległości w uiszczaniu opłat i podatków wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewidentnymi odsetkami

		<p>lub grzywnami, uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty lub wstrzymanie w całości wykonanie decyzji właściwego organu;</p> <p>3) zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwą ww. zakresie jednostką w sprawie spłat tych należności wraz z ewidentnymi odsetkami lub grzywnami, uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty lub wstrzymanie w całości wykonanie decyzji właściwego organu;</p> <p>4) oświadczenie wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonania płatności tych należności wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności;</p> <p>5) oświadczenie wykonawcy o braku wydania wobec niego ostatecznej decyzji administracyjnej o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej, ochrony środowiska, gospodarowania odpadami oraz przepisów o zabezpieczeniu społecznym;</p> <p>6) oświadczenie wykonawcy o niezaleganiu z uiszczaniem podatków i opłat lokalnych;</p> <p>7) oświadczenie wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w przypadku należności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu;</p> <p>8) polisę w zakresie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością – na kwotę nie mniejszą niż 400.000,00 zł,</p> <p>oraz ponadto:</p> <p>9) oświadczenie, że oferent oraz zatrudnieni przez niego pracownicy są w należyty sposób przygotowani do wykonywania powierzonych im prac pod względem fachowości, bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej oraz wymagań w zakresie ochrony</p>
--	--	--

		<p>środowiska i gospodarowania odpadami (Załącznik nr 5 do Specyfikacji),</p> <p>10) dokument poświadczający co najmniej dwuletnie doświadczenie w zakresie obsługi budynków mieszkalnych wielorodzinnych (z podaniem ilości budynków) w zakresie świadczenia usług objętych przetargiem;</p> <p>11) pisemne referencje o wykonanych pracach w przedmiocie zamówienia na rzecz innych podmiotów;</p> <p>12) kserokopię uprawnień i zaświadczeń kwalifikacyjnych do wykonywania określonych prac;</p> <p>13) dokument z Państwowej Inspekcji Weterynaryjnej dot. przewozów odpadów kat. I i II.,</p> <p>14) oświadczenie, że oferent posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny oraz techniczny, a także pracowników zdolnych do wykonania zamówienia;</p> <p>zaakceptować załączony wzór umowy na wykonanie zadania objętego przetargiem (Załącznik nr 6 do Specyfikacji).</p> <p>Oferta niespełniająca powyższych wymagań podlega odrzuceniu.</p>
11.	Informacje o sposobie porozumiewania się z Zamawiającym oraz wykaz osób upoważnionych do udzielania wyjaśnień	<p>Ewentualną korespondencję w sprawie przetargu można kierować na adres: Robotnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa "JEDNOŚĆ" w Bydgoszczy, ul. Wojska Polskiego 65, 85-825 Bydgoszcz, mail: sekretariat@rsmjednosc.pl</p> <p>Wyjaśnienia w zakresie Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia można uzyskać w dziale administracji – Zarządcy osiedli – pokoje (131, 132, 133) – tel. 727 670 841, -842, -843, -844</p>
12.	Miejsce, sposób złożenia i termin złożenia oferty	<p>Oferty sporządzone w sposób określony w pkt. 5 Specyfikacji należy złożyć w Sekretariacie Spółdzielni, tj. I. piętro, pokój nr 126, najpóźniej do <u>19.12.</u> 2025 roku do godziny 7.30</p> <p>Niedochowanie terminu złożenia oferty lub niedołączenie do oferty wszystkich załączników spowoduje, że oferta zostanie odrzucona.</p>
13.	Termin i miejsce otwarcia ofert	<p>Oferty zostaną otwarte w obecności Komisji Przetargowej w dniu <u>19.12.</u> 2025 r. o godz. 8.00 na I. piętrze w Sali Konferencyjnej w siedzibie Spółdzielni przy ul. Wojska Polskiego 65 w Bydgoszczy.</p> <p>Komisja Przetargowa: (1) stwierdza prawidłowość ogłoszenia postępowania przetargowego i jego ważność tzn. przystąpienie do przetargu co najmniej dwóch oferentów, (2) ustala liczbę złożonych ofert, a następnie (3) otwiera koperty z ofertami i po wstępnej analizie określa, którą z ofert należy odrzucić oraz (4)</p>

		<p>przyjmuje do protokołu ewentualne wyjaśnienia złożone przez oferentów.</p> <p>Komisja Przetargowa sporządza pisemny protokół. W treści protokołu Komisja Przetargowa zamieści informację o: dokumentach ujawnionych przy otwarciu każdej oferty, przyjęciu lub odrzuceniu danej oferty, istotnych dla wyniku przetargu warunkach każdej oferty oraz - w podsumowaniu - ustalenie wyników przetargu.</p> <p>Zarząd Spółdzielni w terminie 5 (pięciu) dni roboczych od otrzymania protokołu Komisji Przetargowej zatwierdza wyniki przetargu. Zarząd w stosunku do oferenta, którego oferta została wybrana niezwłocznie ustali termin zawarcia umowy.</p> <p>W przypadku, gdy w ustalonym terminie nie zostanie zawarta umowa z przyczyn zależnych od oferenta, którego oferta została wybrana, Zarząd ma prawo zaproponować zawarcie umowy z oferentem, którego oferta nie została odrzucona albo w inny sposób wykluczona, a była drugą w kolejności najkorzystniejszą z ofert - z zastrzeżeniem, że jej cena nie przekracza 20% ceny oferty, która została pierwotnie wybrana albo ma prawo podjąć inną decyzję, w tym rozpiścić kolejny przetarg.</p>
14.	Kryteria wyboru	<p>1. Kryteria oceny ofert</p> <p>Zamawiający ocenia oferty, które nie zostały odrzucone lub z innych powodów wykluczone na podstawie następujących kryteriów i ich znaczenia:</p> <p>1) Podstawowym kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty jest kryterium ceny, tj. zgodnie z którym za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana ta, w której oferent zaoferował najniższe łączne wynagrodzenie za cały przedmiot zamówienia.</p> <p>Podanie w poszczególnych punktach zaniżonych cen jednostkowych wskazujących na manipulacje wagami spowoduje, że oferta zostanie odrzucona.</p> <p>Wskazanym w ofercie wartościom wynagrodzenia za poszczególne zakresy przedmiotu zamówienia Zamawiający przypisuje odpowiednie wagi, tj.:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) dezynsekcja przewodu wentylacyjnego oraz pionu wod-kan (pkt. 1 Załącznika nr 2 do Specyfikacji, odpowiadający pkt. 1 formularza ofertowego) - waga wynosi 0,20, 2) dezynsekcja klatki schodowej (pkt. 2 Załącznika nr 2 do Specyfikacji, odpowiadający pkt. 2 formularza ofertowego), dalej P2 - waga wynosi 0,20,

- 3) dezynsekcja korytarza piwnicznego (pkt. 3 Załącznika nr 2 do Specyfikacji, odpowiadający pkt. 3 formularza ofertowego), dalej P3 - waga wynosi **0,20**,
- 4) deratyzacja za jeden punkt wyłożonej trutki (pkt. 4 Załącznika nr 2 do Specyfikacji odpowiadający pkt. 4 formularza ofertowego), dalej P4 - waga wynosi **0,20**,
- 5) deratyzacja za jeden punkt wyłożonej maty (pkt. 5 Załącznika nr 2 do Specyfikacji odpowiadający pkt. 5 formularza ofertowego), dalej P5 - waga wynosi **0,10**,
- 6) deratyzacja za jeden punkt wyłożonej trutki w przypadku jednoczesnej deratyzacji wszystkich budynków (pkt. 6 Załącznika nr 2 do Specyfikacji odpowiadający pkt. 6 formularza ofertowego), dalej P6 - waga wynosi **0,60**,
- 7) deratyzacja za jeden punkt wyłożonej trutki w przypadku jednoczesnej deratyzacji wszystkich pomieszczeń wodomierzy i KPEC (pkt. 7 Załącznika nr 2 do Specyfikacji odpowiadający pkt. 7 formularza ofertowego), dalej P7 - waga wynosi **0,50**,

ŁĄCZNE WYNAGRODZENIE ZA PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA =

wartość proponowana przez oferenta za zakres P1 x 0,20 +
wartość proponowana przez oferenta za zakres P2 x 0,20 +
wartość proponowana przez oferenta za zakres P3 x 0,20 +
wartość proponowana przez oferenta za zakres P4 x 0,20 +
wartość proponowana przez oferenta za zakres P5 x 0,10 +
wartość proponowana przez oferenta za zakres P6 x 0,60 +
wartość proponowana przez oferenta za zakres P7 x 0,50

Oferta w zakresie wynagrodzenia za wykonanie prac dodatkowych (pkt. 8 Załącznika nr 2 do Specyfikacji, odpowiadający pkt. 8 formularza ofertowego) nie podlega ocenie.

W przypadku zawarcia umowy, proponowane przez oferenta stawki za ww. zakres, uzupełnią treść umowy oraz będą podstawą do ustalenia wynagrodzenia w tym zakresie przez cały okres obowiązywania umowy - z zastrzeżeniem postanowień dopuszczających zmianę wysokości stawek (pkt. 7 SIWZ).

2. Zasady ogólne oceny ofert

Punkty w obu kryteriach będą liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Oferta, która uzyska najwyższą łączną liczbę punktów, zostanie uznana za najkorzystniejszą.

		<p>Jeżeli dwie lub więcej ofert uzyska taką samą liczbę punktów, Zamawiający wybierze ofertę z niższą ceną. W razie, gdyby nie było to możliwe Zamawiający dopuszcza złożenie przez oferentów, którzy złożyli oferty z takimi samymi wartościami kolejnych kontrofert wyłącznie w zakresie ceny, również w drodze ustnych negocjacji, aż do wyłonienia spośród tych oferentów oferty najkorzystniejszej dla Zamawiającego.</p>
15.	Pozostałe ustalenia	<p>Sprawy nie ujęte w SIWZ reguluje Regulamin przetargów na wykonanie robót budowlanych, remontów oraz konserwacji budynków, dostaw urządzeń, sprzętu, materiałów i surowców realizowanych ze środków spółdzielni i innych zleconych prac i usług realizowanych w zasobach Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Jedność”, dostępny na stronie internetowej Spółdzielni lub w Sekretariacie Spółdzielni.</p> <p>Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu, a także unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.</p> <p>W przypadku, gdy co innego nie wynika z treści Specyfikacji za <u>zakończenie postępowania przetargowego</u> uznaje się dzień zatwierdzenia wyników przetargu przez Zarząd albo dzień odwołania przetargu przez Zarząd.</p>

16.	Załączniki	<p>Integralną częścią Specyfikacji Istotnych Warunków Przetargu są następujące załączniki numer:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Zakres przedmiotu zamówienia. 2) Formularz ofertowy. 3) Zestawienie adresów nieruchomości. 4) Oświadczenie o braku przesłanek do wykluczenia oferenta z przetargu, 5) Oświadczenie o należyтым przygotowaniu oferenta do wykonania przedmiotu umowy, 6) Wzór Umowy.
17.	Data i podpis	<p style="text-align: center;"> CZŁONEK ZARZĄDU RSM „Jedność” mgr Arkadiusz Wojnicki Bydgoszcz, r. </p> <p style="text-align: center;"> PREZES ZARZĄDU RSM „Jedność” mgr inż. Romuald Zajaczkowski 05.12.2025 r. </p>

CEOWNIK ZARZADU
RSM „Jednostka”
ul. Akademickiej 10/12