

Uchwała Nr¹⁴ / / 2026
z dnia^{05.05} 2026 r.

RADY NADZORCZEJ

Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „JEDNOŚĆ” w Bydgoszczy

w sprawie: zmiany Regulaminu na wykonanie robót budowlanych, remontów oraz konserwacji budynków, dostaw urządzeń, sprzętu, materiałów i surowców realizowanych ze środków spółdzielni i innych zlecanych prac i usług realizowanych w zasobach Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Jedność” w Bydgoszczy

Działając na podstawie § 91 pkt. 8 lit. e) oraz § 95 Statutu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „JEDNOŚĆ” w Bydgoszczy w zw. z § 7 ust. 1 lit. a) Regulaminu Rady Nadzorczej Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Jedność” w Bydgoszczy, uchwała się, co następuje:

§ 1.

Rada Nadzorcza Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Jedność” w Bydgoszczy zmienia treść Regulaminu na wykonanie robót budowlanych, remontów oraz konserwacji budynków, dostaw urządzeń, sprzętu, materiałów i surowców realizowanych ze środków spółdzielni i innych zlecanych prac i usług realizowanych w zasobach Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Jedność” ustalonego uchwałą Rady Nadzorczej nr 11/2026 z dnia 7 kwietnia 2026 r., w ten sposób, że:

A. W § 6 ust. 1 dodaje się pkt e) w brzmieniu:

„zamówienie dotyczy wyboru ubezpieczyciela w celu zawarcia umowy na ubezpieczenie majątkowe oraz od odpowiedzialności cywilnej Spółdzielni,”

B. W § 6 ust. 1 dodaje się pkt f) w brzmieniu:

„zamówienie dotyczy zakupu wartości niematerialnych i prawnych, a w szczególności oprogramowania komputerowego.”

C. w § 6 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„W opisanych wyżej przypadkach dopuszcza się wybór tylko jednego wykonawcy posiadającego niezbędne kwalifikacje oraz doświadczenie, z którym przeprowadza się negocjacje, przy czym w przypadku zamówień, o których mowa w ust. 1 pkt e) i f) powyżej za zgodą Rady Nadzorczej. Wynegocjowane wynagrodzenie dla wykonawcy należy porównać z cenami aktualnie obowiązującymi na rynku, przy czym w przypadku przekroczenia o 30% średniej rynkowej należy podjąć udokumentowane czynności w celu znalezienia oferty korzystniejszej, a w razie braku takich ofert, podjęcie czynności w celu uzyskania od wykonawcy dodatkowych korzyści np. dłuższego okres gwarancji, rękojmi, a także innych świadczeń.”

§ 2.

Pozostała treść Regulaminu pozostaje bez zmian.

§ 3.

Rada Nadzorcza Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Jedność” w Bydgoszczy **przyjmuje tekst jednolity** Regulaminu na wykonanie robót budowlanych, remontów oraz konserwacji budynków, dostaw urządzeń, sprzętu, materiałów i surowców realizowanych ze środków spółdzielni i innych zleczanych prac i usług realizowanych w zasobach Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Jedność” w Bydgoszczy - w brzmieniu uwzględniającym §1 uchwały - jako Załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Spółdzielni.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie w dniu podjęcia.

Głosowało:

za: 8 głosów

przeciw: 0 głosów

wstrzymujących się: 0 głosów

Sekretarz Rady Nadzorczej

SEKRETARZ
RADY NADZORCZEJ

Kamil Landowski

Przewodniczący Rady Nadzorczej

PRZEWODNICZĄCY
RADY NADZORCZEJ

Jan Maćkowiak