

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

1.	<i>Numer przetargu</i>	Przetarg nieograniczony nr ... <b>5/2022</b> .....
2.	<i>Zlecający</i>	Robotnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa „Jedność”, 85-825 Bydgoszcz, ul. 62 Pułku Piechoty Wielkopolskiej 6
3.	<i>Przedmiot zamówienia</i>	Wykonanie następujących prac projektowych: 1. Projekt techniczny z przedmiarem robót i kosztorysem inwestorskim remontu instalacji wod-kan w budynku mieszkalnym wielorodzinnym ul. Szpitalna 5 2. Projekt techniczny z przedmiarem robót i kosztorysem inwestorskim remontu instalacji wod-kan w budynku mieszkalnym wielorodzinnym ul. Szpitalna 7 3. Projekt techniczny z przedmiarem robót i kosztorysem inwestorskim remontu instalacji wod-kan w budynku mieszkalnym wielorodzinnym ul. Wojska Polskiego 22 4. Projekt techniczny z przedmiarem robót i kosztorysem inwestorskim remontu instalacji wod-kan w budynku mieszkalnym wielorodzinnym ul. Wojska Polskiego 36 5. Projekt techniczny z przedmiarem robót i kosztorysem inwestorskim remontu instalacji wod-kan w budynku mieszkalnym wielorodzinnym ul. Kombatantów 4 6. Projekt techniczny z przedmiarem robót i kosztorysem inwestorskim remontu instalacji wod-kan w budynku mieszkalnym wielorodzinnym ul. Kombatantów 6 7. Projekt techniczny z przedmiarem robót i kosztorysem inwestorskim remontu instalacji wod-kan w budynku mieszkalnym wielorodzinnym ul. Kombatantów 8 8. Projekt techniczny z przedmiarem robót i kosztorysem inwestorskim remontu instalacji wod-kan w budynku mieszkalnym wielorodzinnym ul. Kombatantów 12
4.	<i>Sposób wykonania zamówienia, wymagania techniczne</i>	Szczegółowe informacje potrzebne do wyceny prac: 1. Szpitalna 5 – 75 mieszkań, 7 klatek schodowych, 15 pionów (każdy z pionów obsługuje 5 łazienek i 5 kuchni) 2. Szpitalna 7 - 75 mieszkań, 7 klatek schodowych, 15 pionów (każdy z pionów obsługuje 5 łazienek i 5 kuchni) 3. Wojska Polskiego 22 - 65 mieszkań, 6 klatek schodowych, 13 pionów (każdy z pionów obsługuje 5 łazienek i 5 kuchni) 4. Wojska Polskiego 36 - 50 mieszkań, 4 klatki schodowe, 10 pionów (każdy z pionów obsługuje 5 łazienek i 5 kuchni) 5. Kombatantów 4 - 50 mieszkań, 4 klatki schodowe, 10 pionów (każdy z pionów obsługuje 5 łazienek i 5 kuchni) 6. Kombatantów 6 - 50 mieszkań, 4 klatki schodowe, 10 pionów (każdy z pionów obsługuje 5 łazienek i 5 kuchni) 7. Kombatantów 8 - 50 mieszkań, 4 klatki schodowe, 10 pionów (każdy z pionów obsługuje 5 łazienek i 5 kuchni) 8. Kombatantów 12 - 60 mieszkań, 5 klatek schodowych, 12 pionów (każdy z pionów obsługuje 5 łazienek i 5 kuchni)

Małgorzata Mioduszyńska  
tel. 761

		<p><b>UWAGA</b></p> <p>W projekcie należy uwzględnić:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ilość grzejników łazienkowych podłączonych do cyrkulacji i w jakich mieszkaniach,</li> <li>- możliwość podłączenia ich do pionów centralnego ogrzewania,</li> <li>- ułożenie bednarki i połączenie ujęć wody, tablic GTR i instalacji mieszkalnych do wspólnego potencjału.</li> </ul> <p>W ramach wykonania zadania należy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wykonać niezbędną inwentaryzację budowlaną obiektów z wykorzystaniem dokumentacji będących w posiadaniu Spółdzielni</li> <li>- wyszczególnienie opracowań projektowych dla każdego zadania:</li> </ul> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kompletne projekty techniczne uzgodnione z wymaganymi instytucjami – 4szt.</li> <li>2. Przedmiary robót budowlanych – 4szt.</li> <li>3. Kosztorysy inwestorskie - 1 szt.</li> </ol>
5.	<i>Opis sposobu przygotowania ceny oferty</i>	<p>Oferta powinna być sporządzona na formularzu (Załącznik nr 1 do specyfikacji) i zawierać koszty netto i brutto wykonania prac. Wycenę prac projektowych należy wykonać na podstawie własnej wizji w budynkach. Dopuszcza się złożenie oferty na dowolną ilość projektów technicznych wymienionych w punkcie 3 SIWZ.</p> <p><b>Wynagrodzenie podane w ofercie będzie wynagrodzeniem ryczałtowym w myśl art. 632 Kodeksu Cywilnego.</b></p>
6.	<i>Termin realizacji Termin związania z ofertą</i>	<p>Oczekiwany maksymalny termin wykonania zadania tj. realizacji projektów, na które zostaną złożone oferty: <b>90 dni od daty podpisania umowy ( dla budynków ul. Szpitalna 5, 7, ul. Wojska Polskiego 22, 36 )</b></p> <p>Termin wykonania dla pozostałych czterech budynków ( ul. Kombatantów 4, 6, 8, 12 ) do <b>20.12.2022 roku</b></p> <p>Termin związania z ofertą: <b>30 dni.</b></p>
7.	<i>Termin płatności</i>	<p>Termin płatności – preferowany 30 dni od daty protokolarnego odbioru robót.</p>
8.	<i>Wykluczenia z przetargu</i>	<p><b>Z przetargu wyklucza się :</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a) osoby, które nie wywiązują się z umów z należytą starannością wobec Spółdzielni,</li> <li>b) osoby, wobec których wszczęto postępowanie upadłościowe, układowe, likwidacyjne,</li> <li>c) osoby, które zalegają z opłatami, podatkami, składkami,</li> <li>d) osoby, wobec których prowadzone jest postępowanie sądowe albo zostały skazane za przestępstwo dokonane w celu osiągnięcia korzyści majątkowych (w przypadku osób prawnych dotyczy to członków organów zarządzających),</li> <li>e) osoby wchodzące w skład Komisji przetargowej Spółdzielni,</li> <li>f) małżonka, dzieci, rodziców i rodzeństwo członków Komisji Przetargowej Spółdzielni,</li> <li>g) członków organów Spółdzielni i ich zstępnych.</li> </ol> <p><b>Każdy z oferentów jest zobowiązany złożyć pisemne oświadczenie, że w jego przypadku nie zachodzi żadna w/w przesłanka, która mogłaby jego ofertę z przetargu wykluczyć ( Załącznik nr 2).</b></p>

10.	<b>Warunki przystąpienia do przetargu</b>	<p>Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:</p> <p>a) wpłacenie wadium w wysokości: - 200zł za każdą dokumentację techniczną na którą złożono ofertę. W przypadku złożenia oferty na wszystkie projekty wadium wynosi: 8 x 200 zł = 1.600zł</p> <p>Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia złożenia ofert (do oferty należy dołączyć dowód wpłaty lub posiadać go do wglądu podczas otwarcia ofert).</p> <p>Wadium prosimy wpłacać na konto: Bank Pocztowy I O/Bydgoszcz Konto nr 41 1320 1117 2032 1008 2000 0005,</p> <p>b) złożenie następujących dokumentów lub kserokopii tych dokumentów poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osoby uprawnione do reprezentacji:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Aktualny wypis z K.R.S. lub Ewidencji Działalności Gospodarczej – (ważny 6 miesięcy)</li> <li>• Aktualne zaświadczenie z US o nie zaleganiu z podatkiem (ważne 3 miesiące od daty wystawienia) lub oświadczenie oferenta o nie zaleganiu w podatkach</li> <li>• Aktualne zaświadczenie z ZUS o nie zaleganiu w opłacie składek (ważne 3 miesiące od daty wystawienia) lub oświadczenie oferenta o nie zaleganiu w opłatach składek ZUS</li> <li>• Aktualne dane o stanie zatrudnienia potwierdzone dokumentami ZUS /druk DRA/</li> <li>• Referencje o wykonanych pracach projektowych</li> <li>• Wykaz najważniejszych prac projektowych wykonywanych w ostatnich 3 latach</li> <li>• Oświadczenie, że firma i jej pracownicy są odpowiednio przygotowani do wykonywania powierzonych im prac pod względem fachowym, BHP i p.poż (Załącznik nr 3)</li> <li>• Ubezpieczenie od szkód wyrządzonych osobom trzecim podczas wykonywania zadania</li> <li>• Oświadczenie, że zostaną zastosowane materiały spełniające wymagania podane w SIWZ w punkcie 5 potwierdzone certyfikatami i atestami (Załącznik nr 4)</li> </ul> <p>(za aktualne uważa się zaświadczenia z ZUS i US – 3 miesiące, EDG lub KRS – 6 miesięcy)</p>
11.	<b>Informacja o wypełnieniu oferty</b>	<p>a) Ryczałtową ofertę cenową wraz z składnikami cenotwórczymi należy złożyć na formularzu ofertowym załączonym do specyfikacji w Załączniku nr 1,</p> <p>b) Niepełne wypełnienie oferty spowoduje jej odrzucenie.</p>
12.	<b>Osoba upoważniona do udzielania wyjaśnień</b>	<p><b>MARCIN URBAN</b> tel. <b>52 36 14 458</b></p>
13.	<b>Miejsce i sposób złożenia oferty</b>	<p>Oferty należy złożyć w zamkniętych kopertach uniemożliwiających identyfikację Oferenta, z napisem „PRZETARG NR .....<b>5/2022</b>..... PROJEKTY TECHNICZNE NA ROBOTY INSTALACYJNE W BU-DYNKACH MIESZKALNYCH ZASOBÓW RSM „JEDNOŚĆ” W BYDGOSZCZY” w Sekretariacie Spółdzielni do .....<b>15.02.2022</b>..... do godziny .....<b>9.00</b>.....</p> <p style="text-align: right;">   Małgorzata Mikulajczyk  T. 757 </p>

14.	<b>Termin i miejsce otwarcia ofert</b>	<p style="text-align: right;">15.02.2022 <span style="float: right;">11:30</span></p> <p>Otwarcie ofert nastąpi dnia ..... o godz. ....  w świetlicy RSM „Jedność”. W posiedzeniu jawnym mogą uczestniczyć Oferenci lub ich upoważnieni pisemnie przedstawiciele.  Do wiadomości oferentów Komisja Przetargowa poda: ile złożono ofert, kto jest autorem danej oferty, łączną cenę wykonania prac, termin realizacji i udzielonych gwarancji i czy oferta posiada komplet wymaganych załączników.</p>				
15.	<b>Zabezpieczenie należytego wykonania zadania</b>	<p>Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do zatrzymanie wpłaconego wadium w całości jako zabezpieczenie należytego wykonania zadania.  Wpłacone wadium zostanie zwrócone po podpisaniu przez przedstawiciela RSM „Jedność” protokołu obioru wykonanych prac projektowych, na pisemny wniosek Wykonawcy w terminie 14 dni od złożenia wniosku i pod warunkiem braku roszczeń.</p>				
16.	<b>Kryteria wyboru</b>	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 80%;">Koszt</td> <td style="text-align: right;">90%</td> </tr> <tr> <td>Wiarygodność</td> <td style="text-align: right;">10%</td> </tr> </table>	Koszt	90%	Wiarygodność	10%
Koszt	90%					
Wiarygodność	10%					
17.	<b>Pozostałe ustalenia</b>	<p><b>Ofertę należy spiąć w sposób uniemożliwiający jej dekompletację, a wszystkie strony oferty ponumerować i zaparafować.  Do oferty załączyć zaakceptowany przez oferenta wzór umowy.</b></p> <p>W przypadku składania przez oferenta tylko oświadczeń o nie zaleganiu w podatkach i składkach ZUS wybrany w wyniku postępowania przetargowego oferent zobowiązany będzie do dostarczenia odpowiednich aktualnych zaświadczeń o braku zaległości w podatkach i składkach ZUS w przeciągu 7 dni od rozstrzygnięcia przetargu.  Sprawy nie ujęte w SIWZ normuje Regulamin Przetargów obowiązujący w RSM „Jedność”, dostępny w Sekretariacie Spółdzielni, a stanowiący integralną część specyfikacji.  Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.  O wynikach przetargu oferenci zostaną powiadomieni pisemnie po zamknięciu postępowania przetargowego.</p>				
18.	<b>Data i podpis</b>	<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;"> <p>Z-CA PREZESA ZARZĄDU RSM „Jedność”</p> <p><i>[Podpis]</i></p> <p>mgr Anna Perdzińska</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>PREZES ZARZĄDU RSM „Jedność”</p> <p><i>[Podpis]</i></p> <p>mgr inż. Grzegorz Dudański</p> </div> </div> <p style="text-align: right;">Bydgoszcz, dnia ...03.02.2022..... rok</p>				

Małgorzata Mierzyńska  
Br. 757

*[Podpis]*

Załącznik nr 1

PRZETARG NR ..... PROJEKTY TECHNICZNE NA ROBOTY  
INSTALACYJNE W BUDYNKACH MIESZKALNYCH ZASOBÓW RSM „JEDNOŚĆ”  
W BYDGOSZCZY ZGODNIE Z WARUNKAMI W PKT.4 SIWZ

Dane oferenta:

.....  
.....

1. Oferuję wykonanie przedmiotu przetargu wg. zakresu podanego w SIWZ za kwotę:  
1.1. Projekt techniczny z przedmiarem robót i kosztorysem inwestorskim remontu instalacji  
wod-kan w budynku mieszkalnym wielorodzinnym ul. Szpitalna 5. Wartość ryczałtowa  
wykonania prac:

.....zł netto

.....zł brutto

1.2. Projekt techniczny z przedmiarem robót i kosztorysem inwestorskim remontu instalacji  
wod-kan w budynku mieszkalnym wielorodzinnym ul. Szpitalna 7. Wartość ryczałtowa  
wykonania prac:

.....zł netto

.....zł brutto

1.3. Projekt techniczny z przedmiarem robót i kosztorysem inwestorskim remontu instalacji  
wod-kan w budynku mieszkalnym wielorodzinnym ul. Wojska Polskiego 22. Wartość  
ryczałtowa wykonania prac:

.....zł netto

.....zł brutto

1.3. Projekt techniczny z przedmiarem robót i kosztorysem inwestorskim remontu instalacji  
wod-kan w budynku mieszkalnym wielorodzinnym ul. Wojska Polskiego 36. Wartość  
ryczałtowa wykonania prac:

.....zł netto

.....zł brutto

Termin realizacji - do: ..... (należy wpisać datę)

.....  
Małgorzata Miciżyńska  
Tel. 451



1.5. Projekt techniczny z przedmiarem robót i kosztorysem inwestorskim modernizacji instalacji p.poż. w piwnicy budynku wielorodzinnego ul. Kombatantów 4. Wartość ryczałtowa wykonania prac:

.....zł netto

.....zł brutto

1.6. Projekt techniczny z przedmiarem robót i kosztorysem inwestorskim modernizacji instalacji p.poż. w piwnicy budynku wielorodzinnego ul. Kombatantów 6. Wartość ryczałtowa wykonania prac:

.....zł netto

.....zł brutto

1.7. Projekt techniczny z przedmiarem robót i kosztorysem inwestorskim modernizacji instalacji p.poż. w piwnicy budynku wielorodzinnego ul. Kombatantów 8. Wartość ryczałtowa wykonania prac:

.....zł netto

.....zł brutto

1.8. Projekt techniczny z przedmiarem robót i kosztorysem inwestorskim modernizacji instalacji p.poż. w piwnicy budynku wielorodzinnego ul. Kombatantów 12. Wartość ryczałtowa wykonania prac:

.....zł netto

.....zł brutto

Termin realizacji - do: ..... (należy wpisać datę)

2. Termin płatności (ilość dni od daty złożenia faktury wraz z protokołem odbioru podpisanym przez przedstawiciela RSM „Jedność”): .....

(podpis osoby upoważnionej)

Małgorzata Miciżyńska  
Tel. 757




Bydgoszcz.....2022r.

**Załącznik nr 2**

PRZETARG NR ..... PROJEKTY TECHNICZNE NA ROBOTY  
INSTALACYJNE W BUDYNKACH MIESZKALNYCH ZASOBÓW RSM „JEDNOŚĆ”  
W BYDGOSZCZY ZGODNIE Z WARUNKAMI W PKT.4 SIWZ

Ja niżej podpisany oświadczam, że nie zachodzi żadna przesłanka, która mogłaby moją ofertę wykluczyć, zgodnie z punktem 8 SWIZ - specyfikacji do przetargu.

.....  
podpis osoby upoważnionej

Bydgoszcz  
Malgorzata Mieczynska  
18-757 

Bydgoszcz.....2022 r.

**Załącznik nr 3**

PRZETARG NR ..... PROJEKTY TECHNICZNE NA ROBOTY  
INSTALACYJNE W BUDYNKACH MIESZKALNYCH ZASOBÓW RSM „JEDNOŚĆ”  
W BYDGOSZCZY ZGODNIE Z WARUNKAMI W PKT.4 SIWZ

Ja, niżej podpisany oświadczam, że firma i jej pracownicy są odpowiednio przygotowani do wykonywania powierzonych im prac związanych z przetargiem nr ..... pod względem fachowym, BHP i P.Poż.

.....  
podpis osoby upoważnionej

RAMA PRACOWNIA  
Małgorzata Mierzyńska  
T. 757





Bydgoszcz.....2022 r.


#### Załącznik nr 4

PRZETARG NR ..... PROJEKTY TECHNICZNE NA ROBOTY  
INSTALACYJNE W BUDYNKACH MIESZKALNYCH ZASOBÓW RSM „JEDNOŚĆ”  
W BYDGOSZCZY ZGODNIE Z WARUNKAMI W PKT.4 SIWZ

Ja niżej podpisany oświadczam, że projekty techniczne objęte przetargiem nr ..... zostaną wykonane z zastosowaniem materiałów spełniających obowiązujące wymagania potwierdzone certyfikatami i atestami. Wszelkie zastosowane w projektach materiały posiadają dokumenty wymagane Ustawą z dnia 16.04.2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92 poz. 881).

.....  
podpis osoby upoważnionej

.....  
Małgorzata Miciżyńska  
T. 757



Zawarta w dniu .....2022 r. w Bydgoszczy pomiędzy:

Robotniczą Spółdzielnią Mieszkaniową „Jedność” z siedzibą w Bydgoszczy,  
ul. 62 Pułku Piechoty Wielkopolskiej 6

KRS 0000053640, NIP 554-031-19-76

zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez :

mgr inż. Grzegorza Dudzińskiego - Prezesa Zarządu  
mgr Annę Tarbicką - Z-ca Prezesa Zarządu

a

.....  
REGON ....., NIP .....  
zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

.....  
o treści następującej:

## § 1

### 1. Przedmiotem umowy jest wykonanie następujących prac projektowych:

- 1.1. Projekt techniczny z przedmiarem robót i kosztorysem inwestorskim remontu instalacji wod-kan w budynku mieszkalnym wielorodzinnym ul. Szpitalna 5
- 1.2. Projekt techniczny z przedmiarem robót i kosztorysem inwestorskim remontu instalacji wod-kan w budynku mieszkalnym wielorodzinnym ul. Szpitalna 7
- 1.3. Projekt techniczny z przedmiarem robót i kosztorysem inwestorskim remontu instalacji wod-kan w budynku mieszkalnym wielorodzinnym ul. Wojska Polskiego 22
- 1.4. Projekt techniczny z przedmiarem robót i kosztorysem inwestorskim remontu instalacji wod-kan w budynku mieszkalnym wielorodzinnym ul. Wojska Polskiego 36
- 1.5. Projekt techniczny z przedmiarem robót i kosztorysem inwestorskim remontu instalacji wod-kan w budynku mieszkalnym wielorodzinnym ul. Kombatantów 4
- 1.6. Projekt techniczny z przedmiarem robót i kosztorysem inwestorskim remontu instalacji wod-kan w budynku mieszkalnym wielorodzinnym ul. Kombatantów 6
- 1.7. Projekt techniczny z przedmiarem robót i kosztorysem inwestorskim remontu instalacji wod-kan w budynku mieszkalnym wielorodzinnym ul. Kombatantów 8
- 1.8. Projekt techniczny z przedmiarem robót i kosztorysem inwestorskim remontu instalacji wod-kan w budynku mieszkalnym wielorodzinnym ul. Kombatantów 12

### 2. Wykonawca oświadcza, że wykona określony w punkcie 1 przedmiot umowy zgodnie ze sztuką budowlaną i obowiązującym Prawem Budowlanym.



- wykonanie projektów technicznych – 4 kpl.
- wykonanie przedmiarów robót – 4 kpl.
- Wykonanie kosztorysów inwestorskich – 1 kpl.

#### § 5

Zamawiającego reprezentować będzie: .....

Wykonawcę reprezentować będzie: .....

#### § 6

Strony ustalają następujący sposób finansowania przedmiotu umowy:

1. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Zleceniobiorcę po podpisaniu przez obie strony umowy protokołu odbioru zadania wyszczególnionego w § 1 ust. 1.
2. Dopuszcza się 9-cio etapowe rozliczenie przekazanych i odebranych przez przedstawiciela Zamawiającego poszczególnych projektów technicznych z przedmiarami robót i kosztorysami inwestorskimi.
3. Faktura Wykonawcy będzie wystawiona w terminie 7 dni od daty podpisania protokołu odbioru.
4. Należność Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy będzie płatna w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury, której integralną częścią jest protokół odbioru.
5. Dniem zapłaty należności jest dzień obciążenia konta Zamawiającego potwierdzone przez bank.
6. Za opóźnienia w zapłacie za wykonaną usługę Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki w wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie obowiązujących w dniu zapłaty. Wszelkie wpłaty Zamawiającego z tytułu finansowania umowy płatne będą przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy.

#### § 7

Strony postanawiają, że wiążącą je formą odszkodowania będą kary umowne:

1. W przypadku nie dotrzymania terminu realizacji zadania Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 pkt 1 za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn po stronie Wykonawcy zapłaci on karę w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 pkt 1.
3. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn po stronie Zamawiającego zapłaci on karę w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 pkt 1.
4. W przypadku nie dotrzymania terminu usunięcia wad i usterek Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości wynagro-

a) listownie na adres: ul. 62 Pułku Piechoty Wielkopolskiej 6, 85-825 Bydgoszcz

b) przez e-mail: odo@rsmjednosc.pl , telefonicznie: 52 361 44 54

b) dane przetwarzane w celu:

- wykonania czynności niezbędnych przed zawarciem umowy na podstawie

prawnej art. 6 ust. 1 lit. b RODO,

- zawarcia umowy, na podstawie prawnej art. 6 ust. 1 lit. b RODO;

- czynności związanych z wykonywaniem umowy na podstawie prawnej art. 6 ust. 1 lit. b RODO;

- archiwizowania po zakończeniu wykonania umowy przez administratora lub osobę trzecią na podstawie art. 6 ust 1 lit. c RODO,

c) dane osobowe mogą być przekazywane odbiorcom danych osobowych, tj. członkom Spółdzielni, którzy wystąpią z żądaniem na podstawie art. 8<sup>1</sup> ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, podmiotom świadczącym na rzecz Spółdzielni usługi na podstawie zawartych umów i umów o powierzenie danych, tj. kancelariom prawnym, dostawcom Internetu i oprogramowania, obsłudze urządzeń wielofunkcyjnych, administratorowi systemów informatycznych oraz lustratorowi Spółdzielni, osobom fizycznym, prawnym lub innym podmiotom, które wskażą podstawę prawną i interes prawny, jak również organom publicznym z wyjątkiem organów publicznych, które mogą otrzymywać dane osobowe w ramach konkretnego postępowania zgodnie z prawem Unii lub prawem państwa członkowskiego,

d) dane nie będą przekazywane do państw trzecich ani organizacji międzynarodowych;

e) dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do dochodzenia roszczeń wynikających z niniejszej umowy lub obrony przed roszczeniami albo archiwizowane przez okres 6 lat,

f) każdy, kogo dane dotyczą, ma prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych,

g) każdy ma prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie przy ul. Stawki 2 00-193,

h) podanie danych osobowych jest obowiązkiem umownym i warunkiem zawarcia umowy,