

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

| | | |
|----|--|--|
| 1. | <i>Numer przetargu</i> | 29 / 2021 |
| 2. | <i>Zlecający</i> | Robotnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa „Jedność”, 85-825 Bydgoszcz, ul. 62 Pułku Piechoty Wielkopolskiej 6 |
| 3. | <i>Przedmiot zamówienia</i> | Przeгляд 1 roczny instalacji gazowej w 95 budynkach mieszkalnych należących do zasobów RSM „Jedność” oraz 4 budynkach Wspólnot Mieszkaniowych, których RSM „Jedność” jest administratorem, wg załącznika nr 6. |
| 4. | <i>Sposób wykonania zamówienia, wymagania techniczne</i> | Szczelność instalacji gazowej należy sprawdzać przyrządami do pomiaru stężenia gazu posiadającymi aktualną cechę legalizacyjną. Wykonanie przeglądu przez osoby posiadające aktualne uprawnienia gazowe i potwierdzone podpisem użytkownika mieszkania. |
| 5. | <i>Opis sposobu przygotowania ceny oferty</i> | Oferta powinna być sporządzona na formularzu (załącznik nr 1 do specyfikacji) i zawierać koszt netto i brutto wykonania przeglądu instalacji gazowej w jednym mieszkaniu. |
| 6. | <i>Termin realizacji</i> | Wymagany termin wykonania zadania: od 01.09.2021 do 15.12.2021 r. Termin związania z ofertą: 30 dni. |
| 7. | <i>Termin płatności, gwarancja</i> | Termin płatności – min.30 dni od daty protokołarnego odbioru robót. |
| 8. | <i>Wymagania względem wykonawcy</i> | <ul style="list-style-type: none">- Wykonawca zobowiązany jest spisywać protokoły z wykonanych przeglądów gazowych mieszkań potwierdzone podpisem obecnego w danym momencie użytkownika lokalu – wzór protokołu przeglądu stanowią załączniki nr 2a i 2b do niniejszej specyfikacji.- Wykonawca zobowiązany jest wywieszać w porozumieniu ze Spółdzielnią (na tablicach ogłoszeń wewnątrz klatek schodowych odpowiednich budynków) informacje o terminach przeglądów (minimum 3 dni robocze przed planowanym przeglądem). Lokator zgodnie z treścią ogłoszeń powinien czekać maksymalnie 3 godziny na osobę wykonującą roczny przegląd instalacji gazowej.- Wykonawca zobowiązany jest sporządzić w formie pisemnej oraz elektronicznej tabelę z listą mieszkań w których nie wykonano przeglądu instalacji gazowej, gdzie stwierdzono nieszczelności po stronie lokatora oraz gdzie stwierdzono nieszczelności po stronie Spółdzielni. Szczegółowe informacje o podziale odpowiedzialności zawiera „Regulamin Obowiązków Spółdzielni Mieszkaniowej Jedność i Członków Spółdzielni w zakresie napraw wewnątrz lokali”.- Wykonawca zobowiązuje się pozostawić w skrzynkach pocztowych wszystkich mieszkań gdzie nie dokonano przeglądu instalacji gazowej informacje wg załącznika nr 4. Wykonawca wykonujący roczne przeglądy gazowe powinien spisać numery gazomierzy centralnych oraz uzyskać podpisy właścicieli piwnic w których znajdują się zawory podpijonowe oraz |

Miejsce na podpis i pieczęć
15.09.2021



| | | |
|-----|---|--|
| | | wykonać dokładny opis rodzaju oraz umiejscowienia zaworów podpijonowych. |
| 9. | <i>Wykluczenia z przetargu</i> | <p>Z przetargu wyklucza się :</p> <p>a) osoby, które nie wywiązują się z umów z należytą starannością wobec Spółdzielni</p> <p>b) osoby, wobec których wszczęto postępowanie upadłościowe, układowe, likwidacyjne</p> <p>c) osoby, które zalegają z opłatami, podatkami, składkami.</p> <p>d) osoby, wobec których prowadzone jest postępowanie sądowe albo zostały skazane za przestępstwo dokonane w celu osiągnięcia korzyści majątkowych (w przypadku osób prawnych dotyczy to członków organów zarządzających),</p> <p>e) osoby wchodzące w skład Komisji Przetargowej Spółdzielni</p> <p>f) małżonka, dzieci, rodziców i rodzeństwo członków Komisji Przetargowej Spółdzielni.</p> <p>g) członków organów Spółdzielni i ich zstępnych.</p> <p>Każdy z oferentów jest zobowiązany złożyć pisemne oświadczenie, że w jego przypadku nie zachodzi żadna w/w przesłanka, która mogłaby jego ofertę z przetargu wykluczyć (załącznik nr 5)</p> |
| 10. | <i>Warunki przystąpienia do przetargu</i> | <p>Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:</p> <p>a) wpłacenie wadium w wysokości 2000 zł najpóźniej do dnia <i>27.08.2021</i> r. do godz. <i>9:00</i> (do oferty należy dołączyć dowód wpłaty lub posiadać go do wglądu podczas otwarcia ofert). Wpłacone wadium stanowić będzie zabezpieczenie należytego wykonania zadania i będzie zwrócone po ostatecznym odbiorze zadania na pisemny wniosek Wykonawcy. Wadium prosimy wpłacać na konto: Bank Pocztowy I O/Bydgoszcz Konto nr 41 1320 1117 2032 1008 2000 0005</p> <p>b) złożenie następujących dokumentów lub kserokopii tych dokumentów poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osoby uprawnione do reprezentacji:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Aktualny wypis z K.R.S. lub Ewidencji Działalności Gospodarczej – (ważny 6 miesięcy) • Aktualne zaświadczenie z US o nie zaleganiu z podatkiem (ważne 3 miesiące od daty wystawienia)) lub oświadczenie oferenta o nie zaleganiu w podatkach • Aktualne zaświadczenie z ZUS o nie zaleganiu w opłacie składek (ważne 3 miesiące) lub oświadczenie oferenta o nie zaleganiu w opłatach składek ZUS • Referencje o wykonanych pracach w poprzednich zamówieniach w danym przedmiocie • Wykaz najważniejszych robót wykonywanych w ostatnich 3 latach • Oświadczenie, że firma i jej pracownicy są odpowiednio przygotowani do wykonywania powierzonych im prac pod względem fachowym, BHP i p.poż /załącznik nr 5/ • Ubezpieczenie od szkód wyrządzonych osobom trzecim |

| | | |
|-----|--|---|
| | | <p>podczas wykonywania zadania,</p> <ul style="list-style-type: none"> • Świadcstwo legalizacji przyrządu/ów do badania stężenia gazu • Uprawnienia gazowe osoby/osób przewidzianych do wykonania przeglądu • Lista pracowników przewidzianych do wykonania zadania • Oświadczenie, że w przypadku Oferenta nie zachodzi żadna przesłanka, która mogłaby jego ofertę z przetargu wykluczyć (Załącznik nr 5) |
| 11. | Informacja o wypełnieniu oferty | <p>a) Ofertę cenową należy złożyć na formularzu ofertowym załączonym do specyfikacji w załączniku nr 1, b) Niepełne wypełnienie oferty lub wypełnienie jej błędnie spowoduje jej odrzucenie.</p> |
| 12. | Osoba upoważniona do udzielania wyjaśnień | <p>...D...Wesołowska..., tel.727-500-930</p> |
| 13. | Miejsce i sposób złożenia oferty | <p>Oferty należy składać w zamkniętych kopertach "PRZETARG 29.1/2021 Przeglądy roczne gazowe w budynkach mieszkalnych" w Sekretariacie Spółdzielni do dnia <u>27.08.2021</u> roku do godz. <u>9:30</u></p> |
| 14. | Termin i miejsce otwarcia ofert | <p>Otwarcie ofert nastąpi <u>27.08.2021</u> roku o godzinie <u>10:00</u> w świetlicy RSM „Jedność”. W posiedzeniu jawnym mogą uczestniczyć oferenci lub ich upoważnieni pisemnie przedstawiciele. Do wiadomości oferentów Komisja Przetargowa poda : ile złożono ofert, kto jest autorem danej oferty, cenę oferty, termin realizacji i czy oferta posiada komplet wymaganych załączników.</p> |
| 15. | Kryteria wyboru | <p>Koszt 90 % Wiarygodność 10 %</p> |
| 16. | Pozostałe ustalenia | <p>W przypadku składania przez oferenta tylko oświadczeń o nie zaleganiu w podatkach i składkach ZUS wybrany w wyniku postępowania przetargowego oferent zobowiązany będzie do dostarczenia odpowiednich aktualnych zaświadczeń o braku zaległości w podatkach i składkach ZUS w przeciągu 10 dni od rozstrzygnięcia przetargu. Sprawy nie ujęte w SIWZ normuje Regulamin Przetargów obowiązujący w RSM „Jedność”, dostępny w Sekretariacie Spółdzielni oraz na stronie internetowej, a stanowiący integralną część specyfikacji. Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny oraz zmniejszenia ilości budynków objętych zamówieniem. O wynikach przetargu oferenci zostaną powiadomieni pisemnie po zamknięciu postępowania przetargowego. Zestawienie budynków do przeglądu instalacji gazowej stanowi załącznik nr 6 niniejszej specyfikacji.</p> |
| 17. | Data i podpis | <p>Bydgoszcz, <u>19.08.2021</u></p> <p>Z-CA PREZESA ZARZĄDU RSM „Jedność” PREZES ZARZĄDU RSM „Jedność” mgr Anna Perbicka mgr inż. Grzegorz Dudziński</p> |

zawarta w dniu 14.09.2020r. w Bydgoszczy pomiędzy :

Robotniczą Spółdzielnią Mieszkaniową „Jedność” z siedzibą w Bydgoszczy, ul. 62 Pułku Piechoty Wielkopolskiej 6
KRS 0000053640, NIP 554-031-19-76

zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez :

mgr inż. Grzegorza Dudzińskiego - Prezesa Zarządu
mgr Annę Tarbicką - Z-cę Prezesa Zarządu

a

.....
NIP, REGON.....
zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez :

.....
o treści następującej :

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę robót polegających na przeprowadzeniu, zgodnie z obowiązującymi przepisami, przeglądów gazowych 1-roczych w 95 budynkach mieszkalnych należących do zasobów Zamawiającego i 4 budynkach mieszkalnych należących do Wspólnot Mieszkaniowych.
2. Wykaz budynków do przeprowadzenia 1-roczych przeglądów gazowych stanowi załącznik nr 6 do niniejszej umowy, stanowiący jej integralną część.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane prawem uprawnienia do wykonania określonego w ust. 1 przedmiotu umowy oraz ponosi w tej mierze odpowiedzialność.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace będące przedmiotem umowy w terminie do 15 grudnia 2021r.
Dostarczenie protokołów z przeglądów w terminie do 10 grudnia 2021r.

§ 3

Do obowiązków Wykonawcy w ramach przedmiotu umowy należy:

1. Przeprowadzenie przeglądów gazowych 1-roczych w budynkach wymienionych w załączniku nr 6.
2. Udokumentowanie sprawdzenia szczelności instalacji w budynku poprzez:
 - spisanie numerów gazomierzy centralnych (dotyczy budynków bez gazomierzy indywidualnych),
 - uzyskanie podpisów od właścicieli piwnic, w których znajdują się zawory podpiłnowe,
 - wykonanie dokładnego opisu rodzaju oraz umiejscowienia zaworów podpiłnowych, rodzaju istniejących połączeń poziomów oraz pionów instalacji gazowej, rodzaju zaworów odcinających przy gazomierzach indywidualnych oraz zaworów przed kuchenką/junkersem.
3. Sporządzenie protokołów z przeprowadzonych przeglądów dla każdego budynku oddzielnie. Wzór protokołu należy przedstawić Zamawiającemu i uzyskać akceptację.
4. Wywieszanie (w porozumieniu ze Spółdzielnią) na tablicach ogłoszeń wewnątrz klatek schodowych odpowiednich budynków informacji o terminach przeglądów minimum 3 dni robocze przed planowanym przeglądem. Lokator zgodnie z treścią ogłoszeń powinien czekać maksymalnie 3 godziny na osobę wykonującą przegląd, który przeprowadzony będzie w dniu roboczym.
5. Przekazanie Zamawiającemu w formie pisemnej harmonogramu przeprowadzania przeglądów w poszczególnych budynkach minimum 3 dni robocze przed planowanymi czynnościami.
6. Sprawdzenie czy w mieszkaniach, w których brak jest instalacji gazowych lub są one nieczynne, nie zainstalowano niezgodnie z przepisami innej instalacji gazowej (uwzględnienie takich przypadków w protokołach).
7. Sporządzenie w formie pisemnej oraz elektronicznej tabeli z listą mieszkańców, w których nie wykonano przeglądu instalacji gazowej, gdzie stwierdzono nieszczelności po stronie lokatora oraz gdzie stwierdzono nieszczelności po stronie Spółdzielni – Załącznik nr 2a i 2b.

8. Pozostawienie w skrynkach pocztowych wszystkich mieszkań gdzie nie dokonano przeglądu instalacji gazowej informacji wg załącznika nr 4.
9. Przekazanie w ciągu 3 dni protokołów szczelności oddzielnie na każde mieszkanie, w których stwierdzono nieszczelności/nieprawidłowości.
10. Odbieranie telefonu i udzielanie wyczerpujących informacji lokatorom oraz pracownikom Spółdzielni od poniedziałku do piątku w godz. 9-17. Numer kontaktowy

§ 4

1. Osoba koordynującą wykonanie niniejszej umowy ze strony Zamawiającego jest....., email:
2. Wykonawcę, w trakcie wykonywania przedmiotu umowy, reprezentować będzie.....

§ 5

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 i § 3 umowy, zgodnie z wybraną w trybie przetargu nieograniczonego ofertą Wykonawcy, będzie wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie za jedno mieszkanie, w którym zostanie wykonany przegląd instalacji gazowej powiększone o należny podatek VAT w wysokości 23%, stosownie do przepisów ustawy o podatku VAT.
2. Koszt wykonania 1-rocznych przeglądów gazowych w poszczególnych budynkach będzie wynikał z iloczynu mieszkań, w których dokonano faktycznego przeglądu instalacji gazowej i kwoty ryczałtu za jedno mieszkanie. Koszt ten zawiera należność za sprawdzenie szczelności instalacji gazowej w całym budynku.
3. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy nie może przekroczyć kwoty:

..... zł brutto (słownie:)

§ 6

1. Faktura za realizację przedmiotu umowy rozliczana będzie i opłacona przez Zamawiającego w ciągu 30 dni od dnia otrzymania faktury z protokołem odbioru podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego, na rachunek bankowy wskazany na fakturze. Faktura powinna zawierać rozbić ilości przeglądów oraz wartości robót dla poszczególnych budynków oddzielnie.
2. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia właściwą kwotą rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Skutki błędnego wystawienia faktury VAT obciążają Wykonawcę w całości.

§ 7

1. Przy wykonaniu prac związanych z zakresem umowy Wykonawca nie będzie zatrudniał pracowników RSM JEDNOŚĆ czy też udzielał im zlecenia na wykonanie robót.
2. Bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy innemu Wykonawcy.
3. Wykonawca wykonując przedmiot umowy przez pracowników u siebie zatrudnionych, ponosi odpowiedzialność za ich działania lub zaniechania jak za działania własne.
4. Wykonawca nie zostaje upoważniony, a Zamawiający zakazuje, pod groźbą wstrzymania robót i odstąpienia od Umowy, oferowania lokatorom/właścicielom mieszkań jakichkolwiek płatnych usług na instalacji gazowej. Powyższe obowiązuje do czasu zakończenia i odebrania całości robót objętych Umową.
5. W przypadku stwierdzenia nieszczelności/nieprawidłowości po stronie lokatora tj. na instalacji między zaworem, a kuchenką należy zamknąć zawór odcinający stwierdzoną nieszczelność, informując właściciela mieszkania o konieczności usunięcia nieprawidłowości poprzez doręczenie pisma, którego wzór stanowi załącznik nr 7. Przekazanie tej informacji należy potwierdzić na oddzielnym zestawieniu podpisem osoby dorosłej przebywającej w mieszkaniu. Załącznik nr 2a i 2b.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone w imieniu Zamawiającego i osób trzecich przy wykonywaniu umowy.

§ 8

Strony postanawiają, że wiążącą je formą odszkodowania będą kary umowne:





1. W przypadku nie dotrzymania terminu realizacji zadania Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1,5% wartości wynagrodzenia brutto określonej w § 5 ust.1 i 2 za każdy dzień opóźnienia. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar z wystawionych faktur bez oddzielnego zawiadomienia.
2. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy zapłaci on karę w wysokości 10% wartości wynagrodzenia określonej w §.5 ust.1 i 2.
3. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego zapłaci on karę w wysokości 10% wartości wynagrodzenia określonej w § 5 ust. 1 i 2.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego:
 - oferowania i/lub wykonania przez Zamawiającego płatnych usług na instalacji gazowej w mieszkaniach,
 - nieprawidłowego sprawdzenia szczelności instalacji gazowej przez Wykonawcę,Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia określonej w § 5 ust. 1 i 2 bez prawa do wypłaty jakiegokolwiek wynagrodzenia za wykonanie przeglądów instalacji gazowej. Zamawiający uzna nieprawidłowość wykonania przeglądów instalacji gazowej w następujących przypadkach:
 - stwierdzenia trzech nieszczelności na jednym budynku następnego dnia po przekazaniu kompletnego protokołu szczelności instalacji gazowej zgodnie z § 3 ust.9,
 - stwierdzenia nieprawidłowego spisanie numerów gazomierzy centralnych w jednym budynku,
 - stwierdzenia błędów (niezgodności ze stanem faktycznym) w opisie instalacji gazowej w jednym budynku tj. ilości, rodzaju i umiejscowienia zaworów podpionowych oraz rodzajów połączeń poziomów i pionów instalacji gazowej.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku, gdy wartość szkody przewyższy wartość zastrzeżonych kar umownych.

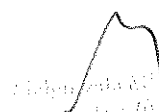
§ 9

(obowiązek informacyjny)

1. Na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) z dnia 27 kwietnia 2016 r. Zamawiający informuje, a Wykonawca przyjmuje informację, że:
 - a) Administratorem Państwa danych osobowych jest **Robotnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa „JEDNOŚĆ”** z siedzibą w Bydgoszczy.

Może się Pani/Pan z nami skontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z przysługujących Państwu praw związanych z przetwarzaniem danych, w następujący sposób:

 - listownie na adres: ul. 62 Pułku Piechoty Wielkopolskiej 6; 85-825 Bydgoszcz
 - przez e-mail: odo@rsmjednosc.pl
 - telefonicznie: 52 361 44 10
 - b) dane przetwarzane w celu:
 - wykonania czynności niezbędnych przed zawarciem umowy na podstawie prawnej art. 6 ust. 1 lit. b RODO,
 - zawarcia umowy, na podstawie prawnej art. 6 ust. 1 lit. b RODO;
 - czynności związanych z wykonywaniem umowy na podstawie prawnej art. 6 ust. 1 lit. b RODO;
 - archiwizowania po zakończeniu wykonania umowy przez administratora lub osobę trzecią na podstawie art. 6 ust 1 lit. c RODO,
 - c) dane osobowe mogą być przekazywane odbiorcom danych osobowych, tj. członkom Spółdzielni, którzy wystąpią z żądaniem na podstawie art. 8¹ ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, podmiotom świadczącym na rzecz Spółdzielni usługi na podstawie zawartych umów i umów o powierzenie danych, tj. kancelariom prawnym, dostawcom Internetu i oprogramowania, obsłudze urządzeń wielofunkcyjnych, administratorowi systemów informatycznych oraz lustratorowi Spółdzielni, osobom fizycznym, prawnym lub innym podmiotom, które wskażą podstawę prawną i interes prawny, jak również organom publicznym z wyjątkiem organów publicznych, które mogą otrzymywać dane osobowe w ramach konkretnego postępowania zgodnie z prawem Unii lub prawem państwa członkowskiego,
 - d) dane nie będą przekazywane do państw trzecich ani organizacji międzynarodowych;



- e) dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do dochodzenia roszczeń wynikających z niniejszej umowy lub obrony przed roszczeniami albo archiwizowane przez okres 6 lat,
 - f) każdy, kogo dane dotyczą, ma prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych,
 - g) każdy ma prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie przy ul. Stawki 2 00-193,
 - h) podanie danych osobowych jest obowiązkiem umownym i warunkiem zawarcia umowy,
 - i) osoba, której dane dotyczą, jest zobowiązana do ich podania, gdyż konsekwencją niepodania danych jest brak możliwości zawarcia umowy,
 - j) administrator nie będzie podejmował wobec Wykonawcy zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania wszystkim osobom wskazanym w niniejszej umowie, w tym wszystkim osobom reprezentującym Wykonawcę oraz wskazanym przez Wykonawcę do kontaktu informacji zawartych w niniejszej klauzuli informacyjnej.
 3. Wykonawca wyraża zgodę na upublicznienie jego danych osobowych wskazanych w komparcji umowy na tablicach informacyjnych oraz na stronie internetowej Spółdzielni celem wykonania niniejszej umowy.

§ 10

Wszelkie zmiany lub uzupełnienia umowy dokonane będą w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Do spraw nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA



PRZETARG / 2021

OFERENT

OFEROWANA CENA ZA PRZEGLĄD INSTALACJI GAZOWEJ W JEDNYM
MIESZKANIU NETTO

OFEROWANA CENA ZA PRZEGLĄD INSTALACJI GAZOWEJ W JEDNYM
MIESZKANIU BRUTTO

TERMIN PŁATNOŚCI

.....
(data i podpis oferenta lub upoważnionej osoby)

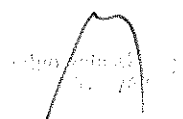
.....
(data i podpis)

PRZETARG / 2021

OFERENT

Ja niżej podpisany oświadczam, że firma którą reprezentuję i jej pracownicy są odpowiednio przygotowani do wykonywania powierzonych im prac pod względem fachowym, BHP i p.poż .

.....
(data i podpis oferenta lub upoważnionej osoby)



Bydgoszcz, dn. 2021 r.

RSM „JEDNOŚĆ” INFORMUJE, ŻE ZGODNIE Z PRZEPISAMI PRAWA BUDOWLANEGO W BUDYNKU ZOSTAŁ PRZEPROWADZONY **ROCZNY PRZEGLĄD INSTALACJI GAZOWEJ**.


W ZWIĄZKU Z PAŃSTWA NIEOBECNOŚCIĄ W MIESZKANIU NR.....

PRZY UL. POMIARY NIE ZOSTAŁY WYKONANE.

NIEUDOSTĘPNIENIE LOKALI SWARZA ZAGROŻENIE DLA WSZYSTKICH MIESZKAŃCÓW BUDYNKU W SYTUACJI GDYBY OKAZAŁO SIĘ, ŻE JEST NIESZCZELNOŚĆ INSTALACJI GAZOWEJ LUB INNA NIEPRAWIDŁOWOŚĆ.

PROSIMY O **PILNY KONTAKT** Z DZIAŁEM TECHNICZNYM „SPÓŁDZIELNI” TEL. **52 3614416**, W CELU USTALENIA TERMINU SPRAWDZENIA SZCZELNOŚCI INSTALACJI GAZOWEJ W PAŃSTWA MIESZKANIU. W PRZYPADKU NIEUDOSTĘPNIENIA MIESZKANIA SPÓŁDZIELNIA NIE BĘDZIE PONOSIŁA ODPOWIEDZIALNOŚCI ZA EWENTUALNE PRZECIEKI GAZU, A DOSTAWA GAZU DO MIESZKAŃ MOŻE ZOSTAĆ W OSTATECZNOŚCI WSTRZYMANA.

NINIEJSZE WEZWANIE TRAKTUJE SIĘ JAKO OSTATECZNE.



PRZETARG / 2021

OFERENT

Ja niżej podpisany oświadczam że nie zachodzi żadna przesłanka, która mogłaby moją ofertę wykluczyć, zgodnie z Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia.

.....
(data i podpis oferenta lub upoważnionej osoby)



Handwritten signature and stamp, likely indicating the date and location of the offer.

Wykaz budynków do przeglądu instalacji gazowej 2021 r.

| Lp | Adres budynku | Rodzaj przeglądu | Ilość mieszkań |
|----|--------------------------------|------------------|----------------|
| 1 | Architektów 1 | roczny przegląd | 29 |
| 2 | Architektów 6 | roczny przegląd | 39 |
| 3 | B.B.O.N. 4 | roczny przegląd | 37 |
| 4 | B.B.O.N. 5 | roczny przegląd | 70 |
| 5 | Baczyńskiego 13 A | roczny przegląd | 70 |
| 6 | Baczyńskiego 15 | roczny przegląd | 69 |
| 7 | Baczyńskiego 18 | roczny przegląd | 75 |
| 8 | Baczyńskiego 19 | roczny przegląd | 68 |
| 9 | Baczyńskiego 2 | roczny przegląd | 24 |
| 10 | Baczyńskiego 23 | roczny przegląd | 45 |
| 11 | Baczyńskiego 25 | roczny przegląd | 55 |
| 12 | Baczyńskiego 27 | roczny przegląd | 55 |
| 13 | Baczyńskiego 29 | roczny przegląd | 45 |
| 14 | Baczyńskiego 31 | roczny przegląd | 55 |
| 15 | Baczyńskiego 33 | roczny przegląd | 55 |
| 16 | Baczyńskiego 37 | roczny przegląd | 45 |
| 17 | Baczyńskiego 39 | roczny przegląd | 45 |
| 18 | Baczyńskiego 4 | roczny przegląd | 24 |
| 19 | Belzy 39 | roczny przegląd | 45 |
| 20 | Bielicka 3 | roczny przegląd | 40 |
| 21 | Boh. Westerplatte 1 | roczny przegląd | 75 |
| 22 | Boh. Westerplatte 3 | roczny przegląd | 75 |
| 23 | Generalska 2 | roczny przegląd | 55 |
| 24 | Generalska 4 | roczny przegląd | 55 |
| 25 | Generalska 6 | roczny przegląd | 55 |
| 26 | Kombatantów 10 | roczny przegląd | 50 |
| 27 | Kombatantów 12 | roczny przegląd | 60 |
| 28 | Kombatantów 14 | roczny przegląd | 20 |
| 29 | Kombatantów 16 | roczny przegląd | 40 |
| 30 | Kombatantów 4 | roczny przegląd | 50 |
| 31 | Kombatantów 6 | roczny przegląd | 50 |
| 32 | Kombatantów 8 | roczny przegląd | 50 |
| 33 | Konopna 34 | roczny przegląd | 69 |
| 34 | Konopna 36 | roczny przegląd | 23 |
| 35 | Leszczyńskiego 11 | roczny przegląd | 40 |
| 36 | Leszczyńskiego 13 | roczny przegląd | 40 |
| 37 | Leszczyńskiego 23 | roczny przegląd | 40 |
| 38 | Leszczyńskiego 25 | roczny przegląd | 30 |
| 39 | Leszczyńskiego 9 | roczny przegląd | 40 |
| 40 | Al. Prezyd. L. Kaczyńskiego 27 | roczny przegląd | 45 |
| 41 | Al. Prezyd. L. Kaczyńskiego 29 | roczny przegląd | 36 |
| 42 | B. Śliwińskiego 10 | roczny przegląd | 75 |
| 43 | B. Śliwińskiego 16 | roczny przegląd | 77 |
| 44 | B. Śliwińskiego 18 | roczny przegląd | 79 |
| 45 | B. Śliwińskiego 2 | roczny przegląd | 75 |

| Lp | Adres budynku | Rodzaj przeglądu | Ilość mieszkań |
|----|--|------------------|----------------|
| 53 | Sandomierska 25 | roczny przegląd | 30 |
| 54 | Sandomierska 26 | roczny przegląd | 50 |
| 55 | Sandomierska 27 | roczny przegląd | 30 |
| 56 | Sandomierska 28 | roczny przegląd | 64 |
| 57 | Sandomierska 29 | roczny przegląd | 70 |
| 58 | Sandomierska 30 | roczny przegląd | 74 |
| 59 | Sandomierska 31 | roczny przegląd | 40 |
| 60 | Sandomierska 32 | roczny przegląd | 40 |
| 61 | Sandomierska 34 | roczny przegląd | 40 |
| 62 | Spokojna 9/1 | roczny przegląd | 89 |
| 63 | Spokojna 9/2 | roczny przegląd | 160 |
| 64 | Spokojna 9/3 | roczny przegląd | 70 |
| 65 | Spokojna 9/4 | roczny przegląd | 70 |
| 66 | Spokojna 9/5 | roczny przegląd | 70 |
| 67 | Szarych Szeregów 1 | roczny przegląd | 75 |
| 68 | Szarych Szeregów 2 A | roczny przegląd | 75 |
| 69 | Szarych Szeregów 2 B | roczny przegląd | 75 |
| 70 | Szarych Szeregów 2 C | roczny przegląd | 75 |
| 71 | Szarych Szeregów 3 | roczny przegląd | 75 |
| 72 | Szarych Szeregów 4 | roczny przegląd | 50 |
| 73 | Szarych Szeregów 5 | roczny przegląd | 75 |
| 74 | Szarych Szeregów 6 | roczny przegląd | 50 |
| 75 | Szarych Szeregów 7 | roczny przegląd | 75 |
| 76 | Szarych Szeregów 8 | roczny przegląd | 50 |
| 77 | Szarych Szeregów 9 | roczny przegląd | 75 |
| 78 | Szpitalna 1 | roczny przegląd | 75 |
| 79 | Szpitalna 3 | roczny przegląd | 75 |
| 80 | Szpitalna 5 | roczny przegląd | 75 |
| 81 | Szpitalna 7 | roczny przegląd | 75 |
| 82 | Szpitalna 9 | roczny przegląd | 75 |
| 83 | Techników 1 | roczny przegląd | 50 |
| 84 | Walczyńskich 5 | roczny przegląd | 78 |
| 85 | Walczyńskich 6 | roczny przegląd | 79 |
| 86 | Walczyńskich 8 | roczny przegląd | 77 |
| 87 | Wojska Polskiego 22 | roczny przegląd | 65 |
| 88 | Wojska Polskiego 24 | roczny przegląd | 60 |
| 89 | Wojska Polskiego 26 | roczny przegląd | 60 |
| 90 | Wojska Polskiego 28 | roczny przegląd | 60 |
| 91 | Wojska Polskiego 30 | roczny przegląd | 50 |
| 92 | Wojska Polskiego 32 | roczny przegląd | 50 |
| 93 | Wojska Polskiego 34 | roczny przegląd | 50 |
| 94 | Wojska Polskiego 36 | roczny przegląd | 50 |
| 95 | Wojska Polskiego 38 | roczny przegląd | 20 |
| 96 | Wspólnota Mieszk. Boh. Kragujewca 9 | roczny przegląd | 70 |

| | | | |
|----|------------------|-----------------|----|
| 46 | B.Śliwińskiego 4 | roczny przegląd | 75 |
| 47 | B.Śliwińskiego 6 | roczny przegląd | 75 |
| 48 | B.Śliwińskiego 8 | roczny przegląd | 75 |
| 49 | Sandomierska 21 | roczny przegląd | 64 |
| 50 | Sandomierska 22 | roczny przegląd | 30 |
| 51 | Sandomierska 23 | roczny przegląd | 30 |
| 52 | Sandomierska 24 | roczny przegląd | 64 |

| | | | |
|-------|--------------------------------------|-----------------|------|
| 97 | Wspólnota Mieszk. Śliwińskiego 20 | roczny przegląd | 80 |
| 98 | Wspólnota Mieszk. Noakowskiego 3 | roczny przegląd | 56 |
| 99 | Wspólnota Mieszk. Kanałowa 8 | roczny przegląd | 25 |
| Razem | | | 5709 |

[Handwritten signature]

Bydgoszcz, dn. 2021 r.

RSM „Jedność” informuje, że podczas wykonywania rocznego przeglądu instalacji gazowej w mieszkaniu przy ul..... stwierdzono następującą nieprawidłowość instalacji gazowej w Pani/Pana mieszkaniu na odcinku między zaworem, a kuchenką:

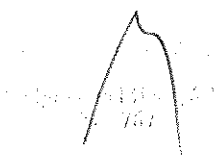
.....
.....

Usunięcie powyższej nieprawidłowości powinna wykonać Firma/osoba posiadająca uprawnienia gazowe. Informujemy, że firma: wykonująca roczny przegląd instalacji gazowej nie została upoważniona usuwania nieszczelności leżących w gestii mieszkańców.

Po wykonaniu prac lokator zobowiązany jest dostarczyć do Spółdzielni w terminie 7 dni od stwierdzenia nieprawidłowości protokołu szczelności instalacji gazowej podpisanego przez osobę uprawnioną z podaniem numeru uprawnień z imieniem i nazwiskiem osoby wykonującej prace. W przypadku nie usunięcia nieprawidłowości nie należy otwierać zaworu odcinającego dopływ gazu do miejsca usterki.

.....
czytelny podpis właściciela (najemcy)

.....
czytelny podpis osoby dokonującej
roczny przegląd instalacji gazowej



KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art.13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – zwanym RODO:

| | |
|---|--|
| Administrator Danych Osobowych (ADO) | <p>Administratorem Państwa danych osobowych jest Robotlnioza Spółdzielnia Mieszkaniowa „JEDNOŚĆ” z siedzibą w Bydgoszy.</p> <p>Może się Pani/Pan z nami skontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z przysługujących Państwu praw związanych z przetwarzaniem danych, w następujący sposób:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) listownie na adres: ul. 62 Pułku Piechoty Wielkopolskiej 6; 85-826 Bydgoszcz b) przez e-mail: odo@rsmjednosci.pl c) telefonicznie: 62 361 44 54 |
| Cel i podstawy prawne przetwarzania danych osobowych | <p>Przetwarzanie Państwa danych odbywać się będzie w następujących celach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - art. 6 ust. 1 lit. a) RODO używania danych osobowych zwykłych udostępnionych przez Państwa na podstawie Państwa dobrowolnej zgody (np. numer telefonu, adres e-mail, adres do doręczeń), - art. 9 ust. 2 lit. a) RODO używania przekazanych przez Państwa dokumentów zawierających dane o charakterze danych szczególnych kategorii (np. zaświadczenia o stanie zdrowia) wyłącznie w pierwszej fazie postępowania wewnątrzspółdzielczego na podstawie Państwa zgody, - art. 6 ust. 1 lit b) RODO <ul style="list-style-type: none"> a) podjęcia przez Administratora czynności i działań zgłoszonych na Państwa żądanie przed zawarciem umowy, b) podjęcia niezbędnych czynności i działań związanych z zawarciem przez Państwa umowy z Administratorem, c) podjęcia i realizacji niezbędnych czynności i działań związanych z wykonaniem zawartej z Administratorem umowy, w związku z którą dane osobowe zostały przekazane do Administratora, np. w celu nawiązania relacji w ramach umowy o współpracy, najmu, zlecenia lub innej umowy, w zależności od okoliczności, - art. 6 ust. 1 lit. b) i c) RODO <ul style="list-style-type: none"> a) wykonywania przez Administratora działalności statutowej, ustawowej, gospodarczej oraz świadczenia innych usług w ramach realizacji umów zawartych z członkami Spółdzielni lub osobami niebędącymi członkami Spółdzielni lub w celu realizacji działań wykonywanych na życzenie ww. podmiotów przed lub w związku z zawarciem umowy, b) weryfikacji tożsamości członków Spółdzielni oraz osób niebędących członkami Spółdzielni i osób ich reprezentujących, wypełniania obowiązków związanych z monitorowaniem terminowości spłat należności. - art. 6 ust. 1 lit. c) RODO <ul style="list-style-type: none"> a) ustalenia i dochodzenia własnych roszczeń lub obrony przed zgłoszonymi roszczeniami, w tym roszczeniami związanymi z prowadzoną przez Spółdzielnię działalnością statutową, ustawową oraz gospodarczą (m.in. windykacja, egzekucja wierzytelności), b) w celach archiwalnych (dowodowych) będących realizacją naszego prawnie uzasadnionego interesu zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów, c) raportowania wewnętrznego, w tym. pomiędzy organami Spółdzielni, d) spełnienia spoczywających na Spółdzielni wymogów i regulacyjnych, takich jak m.in. udzielenie odpowiedzi na oficjalne zapytania kierowane przez właściwe umocowany organ publiczny lub sądowy, wykonywania obowiązków zgodnie z ustawodawstwem podatkowym. - art. 6 ust. 1 lit. d) RODO <ul style="list-style-type: none"> a) ochrony Państwa żywotnych interesów, np. w sytuacjach losowych związanych z nadzwyczajnymi sytuacjami humanitarnymi, a w szczególności z klęskami żywiołowymi i katastrofami spowodowanymi przez człowieka, oraz w przypadkach konieczności ratowania życia, zdrowia, a także ochrony majątku. - art. 6 ust. 1 lit. i) RODO <ul style="list-style-type: none"> a) dbałości o mienie i bezpieczeństwo w zasobach Spółdzielni poprzez system rejestracji obrazu (monitoring wizyjny), b) zabezpieczania i wydawania uprawnionym osobom i organom nagrań z monitoringu wizyjnego w celach dowodowych. <p>Przetwarzanie danych osobowych odbywa się w szczególności na podstawie:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) ustawy z dnia 16 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych, b) ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze, c) Statutu Spółdzielni. |
| Okres przechowywania | Państwa dane będą przechowywane przez okres niezbędny do dochodzenia roszczeń i obrony przed roszczeniami przez Administratora. |
| Odbiorcy danych osobowych | Dane osobowe będą przekazywane odbiorcom danych osobowych, którzy wskażą podstawę prawną i interes prawny takim jak sądy, prokuratura, Policja, oraz podmiotem świadczącym na rzecz Spółdzielni usługi na podstawie zawartych umów i umów o powierzenie danych, tj. np. firmom zatrudniającym gospodarzy domów, kancelariom prawnym, dostawcom internetu i oprogramowania oraz innym firmom informatycznym obsługującym Spółdzielnię, firmom obsługującym Walne Zgromadzenie Państwa dane nie będą przekazywane do państw trzecich ani organizacji międzynarodowych. |
| Prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych | <ul style="list-style-type: none"> a) Każdy ma prawo do żądania od Administratora dostępu do własnych danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych. b) W przypadku danych pozyskanych na podstawie zgody członek Spółdzielni ma prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. c) Każdy ma prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie przy ul. Stawki 2 00-193. |
| Administrator nie będzie podejmował wobec Państwa zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania. | |
| <ul style="list-style-type: none"> ➤ Zobowiązujemy się do poinformowania osób, zgłoszonych do zamieszkiwania, korzystania z lokalu, pełnomocników, współlokatorów, pracowników, współpracowników, osób wskazanych do kontaktu o ww. Informacjach. ➤ Dodatkowe informacje na temat przetwarzania danych osobowych znajdują Państwo na stronie internetowej www.rsmjednosci.pl w zakładce Ochrona Danych Osobowych. | |

Z-CA PREZESA ZARZĄDU

RSM Jedność
mgr Anna Turbińska

PRZES ZARZĄDU

RSM Jedność
mgr inż. Grzegorz Dudziński

Zgoda na udział w postępowaniu przetargowym nr

- Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich ww. danych osobowych przez administratora danych – Robotniczą Spółdzielnię Mieszkaniową „Jedność” z siedzibą w Bydgoszczy (zwanej Spółdzielnią), ul. 62 Pułku Piechoty Wielkopolskiej 6 85-825 Bydgoszcz, w celu przeprowadzenia postępowania przetargowego, podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy oraz archiwizowania danych, aż do upływu terminów przedawnienia i dochodzenia roszczeń.
- Wyrażam zgodę na upublicznienie moich danych osobowych przez administratora danych – Robotniczą Spółdzielnię Mieszkaniową „Jedność” z siedzibą w Bydgoszczy (zwanej Spółdzielnią), ul. 62 Pułku Piechoty Wielkopolskiej 6 85-825 Bydgoszcz, w celu przeprowadzenia postępowania przetargowego tj. ogłoszenia wyników przetargu w siedzibie Spółdzielni oraz na stronie internetowej oraz w protokołach organów Spółdzielni.
- Podaję dane osobowe dobrowolnie i oświadczam, że są one zgodne z prawdą.
- Zapoznałem(-am) się z treścią klauzuli informacyjnej umieszczonej w siedzibie Spółdzielni oraz na stronie internetowej spółdzielni, w tym z informacją o celu i sposobach przetwarzania danych osobowych oraz prawie dostępu do treści swoich danych i prawie ich poprawiania.

Czytelny podpis osoby udzielającej zgody


.....

Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych

zwana dalej „Umową”

zawarta dniar. pomiędzy:

.....
NIP, REGON.....
zwaną w dalszej części Umowy „Podmiotem przetwarzającym”
reprezentowany przez:

a,

Robotniczą Spółdzielnią Mieszkaniową „JEDNOŚĆ” z siedzibą w Bydgoszczy
adres: 85-825 Bydgoszcz ul. 62 Pułku Piechoty Wielkopolskiej 6 wpisaną pod numerem
KRS 0000053640, do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy
w Bydgoszczy XIII. Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, posiadająca
numer NIP 554-031-19-76, zwaną w dalszej części niniejszej
Umowy „Administratorem danych” lub „Administratorem”
reprezentowaną przez:

mgr inż. Grzegorza Dudzińskiego - Prezesa Zarządu
mgr Annę Tarbicką - Z-cę Prezesa Zarządu

§ 1

Powierzenie przetwarzania danych osobowych

1. Administrator danych powierza Podmiotowi przetwarzającemu, w trybie art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego w dalszej części „Rozporządzeniem”) dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszej Umowie.
2. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z Umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
3. Podmiot przetwarzający oświadcza, iż stosuje środki bezpieczeństwa spełniające wymogi Rozporządzenia.

§ 2

Zakres i cel przetwarzania danych

1. Podmiot przetwarzający będzie przetwarzał powierzone na podstawie Umowy dane:
 - imiona i nazwiska lokatorów mieszkań, w których będą wykonywane przeglądy gazowe
 - adresy z numerami lokali
 - numery telefonów lokatorów mieszkań, w których będą wykonywane przeglądy gazowe
2. Poprzez przetwarzanie rozumie się zbieranie, przechowywanie do dnia przekazania przedstawicielowi RSM „Jedność” danych osobowych.
3. Powierzone przez Administratora danych dane osobowe będą przetwarzane przez Podmiot przetwarzający wyłącznie w celu realizacji umowy nr/2020

.....
.....
.....

§ 3

Sposób wykonania Umowy w zakresie przetwarzania danych osobowych

1. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia.
2. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
3. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji Umowy.
4. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy, o której mowa w art. 28 ust. 3 pkt b Rozporządzenia przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji Umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
5. Podmiot przetwarzający po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem zwraca Administratorowi wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
6. W miarę możliwości Podmiot przetwarzający pomaga Administratorowi w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32–36 Rozporządzenia.
7. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się w imieniu Administratora udzielić swoim pracownikom, współpracownikom i innym osobom przetwarzającym dane osobowe upoważnienia do przetwarzania danych osobowych.

§ 4

Prawo kontroli

1. Administrator danych zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Podmiot przetwarzający przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia Umowy.
2. Podmiot przetwarzający udostępnia Administratorowi wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.

§ 5

Podpowierzenie

1. Podmiot przetwarzający może powierzyć dane osobowe objęte Umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania Umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Administratora danych.
2. Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie na pisemne polecenie Administratora danych, chyba że obowiązek taki nakłada na Podmiot przetwarzający prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Podmiot przetwarzający. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Podmiot przetwarzający informuje Administratora danych o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
3. Podwykonawca, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki, jakie zostały nałożone na Podmiot przetwarzający w Umowie.
4. Podmiot przetwarzający ponosi pełną odpowiedzialność wobec Administratora za niewywiązywanie się ze spoczywających na podwykonawcy obowiązków ochrony danych.

[Handwritten signature and date]
11/11

§ 6

Odpowiedzialność Podmiotu przetwarzającego

Podmiot przetwarzający ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią Umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym oraz za naruszenie obowiązków i zasad określonych przez przepisy o ochronie danych osobowych.

§ 7

Czas obowiązywania Umowy

1. Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia przez czas określony od do dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót.
2. Umowa może być wypowiedziana przez każdą ze stron z zachowaniem miesięcznego terminu wypowiedzenia bez podania przyczyn.

§ 8

Zasady zachowania poufności

1. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Administratora danych i od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
2. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Administratora danych w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
3. Strony zobowiązują się do dołożenia wszelkich starań w celu zapewnienia, aby środki łączności wykorzystywane do odbioru, przekazywania oraz przechowywania danych poufnych gwarantowały zabezpieczenie danych poufnych w tym, w szczególności danych osobowych powierzonych do przetwarzania, przed dostępem osób trzecich nieupoważnionych do zapoznania się z ich treścią.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach dla każdej ze Stron.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego oraz Rozporządzenia.

Administrator danych

Podmiot przetwarzający

Podmiot przetwarzający
(11.10.2017)